

č.j. 385/2012

Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy
uzatvorená v zmysle § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Budúci predávajúci: 1. **Anna Kontšeková, rod. Pohanková**
nar.:
r.č.:
trvalé bytom: 038 53 Turany, Osloboditeľov 2/5

2. **Marta Mičíková, rod. Pohanková**
nar.:
r.č.:
trvalé bytom: 038 53 Turany, Černík 639/16
(ďalej len „budúci predávajúci“)

a

Budúci kupujúci: **Obec Turany, Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany**
zastúpená **Ing. Miroslavom Blahušiakom**, starostom obce
IČO: 00316962
DIČ:2020595049
(ďalej len „budúci kupujúci“)

(ďalej aj len „zmluvné strany“)

v
ČI. I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok budúceho predávajúceho ako podielového spoluvlastníka, odpredať nehnuteľnosť- pozemok, ktorý sa nachádza v extraviláne Obce Turany, k.ú. Turany na LV č. 5418 ako parcela KN-C č. 3628/55, orná pôda o celkovej výmere 402 m², v spoluvlastníckom podiele 1/6.

Dôvodom odkúpenia spoluvlastníckych podielov v pozemku je výstavba miestnej komunikácie pre IBV Mohylka.

ČI. II.

Kúpna cena

Kúpna cena bude stanovená na základe vzájomnej dohody po odsúhlasení v obecnom zastupiteľstve.

Čl. III.
Ďalšie ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci kupujúci predloží návrh kúpnej zmluvy budúcemu predávajúcemu do 3 mesiacov od právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k uvedenej nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele 2/3. Odkúpenie predmetného pozemku za kupujúceho odsúhlasilo obecné zastupiteľstvo dňa 15.2.2012 uznesením č. 9/2012.
2. Do doby prechodu vlastníctva je budúci kupujúci oprávnený s uvedenou nehnuteľnosťou nakladať.

Čl. IV
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť, dopĺňať alebo opraviť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
2. Budúci predávajúci súhlasia so zverejnením svojich osobných údajov v rozsahu: meno a priezvisko, adresa.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Turanoch, dňa 23. 2. 2012

Budúci predávajúci:

Budúci kupujúci:

Anna Kontšeková

Obec Turany
v zast. Ing. Miroslav Blahušiak, starosta obce

Marta Micíková