

# ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka takto:

## I: ZMLUVNE STRANY

**Prenajímateľ:**       **OBEC TURANY**  
Obecný úrad Turany zastúpený Ing.  
M. Blahušiakom  
Osloboditeľov 83/91  
038 53 TURANY  
IČO: 316962

**Nájomca:**           Ing. Ján Šajgalík a Ing. Iveta Šajgalíková  
slobodní šermiari  
ČA 1061/25  
038 53 TURANY

## II. PREDMET A ÚČEL NAJMU

Prenajímateľ ako majiteľ nebytových priestorov - miestneho kina / sály / a príslušenstva, dáva do nájmu daný majetok nájomcovi. Nájomca má právo používať priestor, ako aj prístupovú cestu k nemu. Účelom nájmu je poskytnutie nebytových priestorov pre tréningový proces nájomcu - nácvik historického šermu.

## III. DOBA NAJMU

Nebytové priestory má nájomca k dispozícii od **1.1.2011 do 31.12.2011** každý deň, v hodinách od 8,00 hod - do 21,00 hod, pričom nájomca môže priestory využívať maximálne 2 razy v kalendárnom týždni. Prenajímateľ poskytne nájomcovi od priestorov kľúče, pričom nájomca musí prenajímateľovi nahlásiť dobu využívania priestorov. Ak bude prenajímateľ potrebovať v niektorý deň priestory na svoje aktivity, oznámi túto skutočnosť nájomcovi, aby nájomca využil priestor v iný deň.

## IV. CENA NAJMU

Prenajímateľ poskytuje nájomcovi nebytové priestory ako protihodnotu za **2 vystúpenia**, ktoré zabezpečí nájomca podľa požiadaviek prenajímateľa. Prenajímateľ oznámi termín vystúpení 30 dní vopred. Nájomca nebude požadovať za vystúpenie finančnú hotovosť, prenajímateľ nebude požadovať od nájomcu platbu za priestor prenájmu.

## V. PODMIENKY NAJMU

Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi vstup do priestorov a zabezpečiť možnosť bežného užívania priestorov. Prenajímateľ nie je povinný priestory vykurovať, nájomca je

oprávnený prenajatý priestor využívať len v rozsahu a na účel určený touto zmluvou. Nájomca nesmie prenajať priestory, ktoré sú predmetom zmluvy inému nájomcovi. Vstup do prenajatých priestorov majú len nájomcovia a čakatelia združení okolo slobodných šermiarov Ing. J. Šajgalíka a Ing. Ivety Šajgalíkovej. Za bezpečnosť členov a čakateľov je zodpovedný nájomca v plnom rozsahu. Nájomca sa zaväzuje nezasahovať do rozvodov elektrického prúdu v priestoroch jemu prenajímaných.

## VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, jeden dostane prenajímateľ, jeho nájomca, každý rovnopis má platnosť originálu. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom sa podpisujú. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením osobných údajov: mena, priezviska a miesta bydliska.

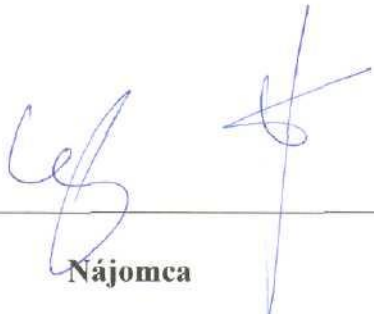
Turany dňa 18.1. 2011

OBEC TURANY  
obecný úrad  
853 TURANY  
IČO: 2020595049



---

**Prenajímateľ**



---

**Nájomca**