

## **Zmluva o nájme hnutel'ného majetku**

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
a podľa VZN Obce Turany o hospodárení s majetkom obce  
medzi:

Č. j. 52/2014-Z

**Prenajímateľom:**       **OBEC TURANY**  
v zastúpení: **Ing. Miroslav Blahušiak** - starosta obce  
Sídlo:               038 53 Turany, Osloboditeľov 83/91  
IČO:                 00316962  
DIČ:                 2020595049  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomcom:**           **METALSKOBA, KLAMPIARSKÉ CENTRUM**  
v zastúpení: **Dušan Barčík**  
Sídlo:               prevádzka: Na Bystričku 14/8962, 036 01 Martin  
IČO:                 40281876  
IČ DPH:            SK1020533569  
DIČ:                 1020533569  
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej aj len „zmluvné strany“).

### Čl. I.

#### ***Predmet nájmu***

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za podmienok ustanovených touto zmluvou hnutel'ný majetok, ktorého je vlastníkom, a to:

- inv.číslo 021/140 - autobusová zastávka pri Motoreste
- inv.číslo 021/141 - autobusová zastávka pri Motoreste
- inv.číslo 021/145 - autobusová zastávka - diaľková
- inv.číslo 021/146 - autobusová zastávka - diaľková

(ďalej len „predmet nájmu“).

### Čl. II.

#### ***Účel nájmu***

1. Nájomca si predmet nájmu prenajíma za účelom umiestnenia reklamy na autobusových zastávkach, kde v zmysle cenovej ponuky prevedie zváranie, maľovanie, montáž a demontáž vrátane dodania materiálu. Počas doby nájmu bude prevádzať údržbu predmetu nájmu.
2. Prenajímateľ dáva súhlas nájomcovi so zverejnením reklamy svojej firmy na prenajatom majetku.

Čl. III.  
***Doba nájmu***

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **15.11.2014 do 31.10.2018**.

Čl. IV.  
***Nájomné a podmienky nájmu***

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu nájomcovi za dohodnutú cenu **950,- EUR**, slovom: Deväťstopäťdesiat EUR na celú dobu nájmu.
2. Nájomca na základe cenovej ponuky sa zaväzuje opraviť 4 ks zastávok za cenu **420,- EUR** za 1 ks, t.j. **1.680,- EUR** bez DPH, slovom: Jedentisícšesťstoosemdesiat EUR.
3. Nájomca je povinný predmet nájmu užívať na dohodnutý účel takým spôsobom, aby prenajímateľovi nevznikla škoda.
4. Nájomca sa zaväzuje udržiavať a starať sa o prenajatý majetok.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajatý majetok inej osobe.
6. Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať užívanie predmetu nájmu.
7. Zmeny na prenajatom majetku je nájomca oprávnený vykonať len so súhlasom prenajímateľa.
8. Náklady na *opravu* predmetu nájmu a *nájom* sa vzájomne započítavajú bez akéhokoľvek doplatku.

Čl. V.  
***Ukončenie nájmu***

Nájomný vzťah založený touto zmluvou zaniká:

- a) uplynutím doby nájmu, na ktorú bol dojednaný
- b) písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu uvedenému v dohode o skončení nájmu
- c) uplynutím výpovednej lehoty na základe písomnej výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu. Účinky výpovede nastanú uplynutím výpovednej doby 2 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- d) výpoveďou zo strany prenajímateľa, ak nájomca nebude účelne a hospodárne nakladať s predmetom nájmu.

Čl. VI.  
***Záverečné ustanovenia***

1. Nájom hnuiteľného majetku podľa tejto zmluvy je v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Turany o hospodárení s majetkom obce.
2. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán očíslovanými dodatkami k zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Turany.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ a nájomca dostanú po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Turanoch, dňa 10. 11. 2014

.....  
Prenajímateľ: OBEC TURANY  
zast. Ing. Miroslavom Blahušiakom  
starostom obce

.....  
Nájomca: