

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov
č.j. 8/2013 zo dňa 5.3.2013

Č.j. 4/2014-Z

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Turany, Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany
zastúpená Ing. Miroslavom Blahušiakom, starostom obce
IČO: 00316962
DIČ: 2020595049
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: MICHAL BANERT
SNP 1123/27, 038 53 Turany
IČO: 45536945
DIČ: 1081012735
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej aj len „Zmluvné strany“)

I.

Zmluvné strany sa na základe žiadosti nájomcu, v nadväznosti na svoje vzájomné rokovania, dohodli zmeniť zmluvu o nájme nebytových priestorov v objekte Materská škôlka, ul. Obchodná 1241/27, Turany od **1. 1. 2014** v nasledovných ustanoveniach, resp. nahradiť ich novými ustanoveniami takto:

Článok IV. bod 10. a bod 11. sa nahrádzajú novým textom, ktorý znie:

10. Zálohové platby za poskytované služby spojené s nájmom po vzájomnej dohode určíjeme nasledovne:

- | | |
|---|------------------------|
| - výška zálohy za <u>dodávku tepla</u> | 100,00 €/mesiac |
| - výška zálohy za <u>vodné a stočné</u> | 12,50 €/mesiac |

11. **Rekapitulácia mesačných platieb:**

- | | |
|--------------------------------------|----------|
| - nájomné: | 35,74 € |
| - zálohová platba za dodávku tepla: | 100,00 € |
| - zálohová platba za vodné a stočné: | 12,50 € |

Celkom:	148,24 €/mesiac
Celkom ročne:	1.778,88 €

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že tie časti Zmluvy o nájme bytu č.j. 8/2013, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom č. 1 zostávajú v platnosti tak, ako boli dohodnuté zmluvnými stranami v predmetnej zmluve.

2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
3. Tento dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný v zmysle § 5 a Zákona č. 211/2000 Z. z.
4. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Turany.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok č. 1 bol uzatvorený na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, že si ho pred podpisom prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Turanoch, dňa 20. 1. 2014

.....
nájomca:

.....
prenajímateľ: **Obec Turany**
zast. Ing. Miroslavom Blahušiakom
starostom obce