

## Zmluva

o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá v zmysle ust. § 50a a § 51 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. §18 ods.9 a ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov

č. ZML1201014

### Čl. I. Zmluvné strany

#### 1. Budúci odovzdávajúci :

Obchodné meno : **VAHOSTAV-SK,a.s.**  
Sídlo : Hlinská 40, 011 18 Žilina  
Štatutárny orgán : Ing. Ján Štetiar-člen predstavenstva  
Ing. Martin Buňák-člen predstavenstva  
Právna forma : Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, v odd. Sa, vo vložke 10274/L  
IČO : 31 356 648  
IČ DPH: SK2020333216  
Bankové spojenie : Tatra banka,a.s. pobočka Žilina  
Číslo účtu : 2622151750/1100

( ďalej len „ odovzdávajúci)

#### 2. Budúci preberajúci

Obchodné meno : **obec Turany**  
Sídlo : Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany  
Štatutárny orgán : Ing. Miroslav Blahušiak - starosta  
Právna forma : samospráva - obec  
IČO : 00316962  
IČ DPH: 2020595049  
Bankové spojenie : VÚB Martin  
Číslo účtu : 16728362/0200

( ďalej len „ preberajúci)

uzatvárajú túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a trvalej prevádzky

### Čl. II. Všeobecné údaje o stavbe

1. Názov stavby : **Diaľnica D1 Dubná Skala - Turany**
2. Číslo a názov objektu :

- SO 150-00 Preložka poľnej cesty v km 14.875 99 D1
  - SO 811-11 Prístupová komunikácia k stavebnému dvoru 9 ( Turany )
  - SO 812-11 Prístupová komunikácia k stavebnému dvoruIO ( Turany )
3. Budúci odovzdávajúci prehlasuje, že vo veci vyššie uvedenej stavby bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré vydalo mesto Martin pod číslom MSS-858/2005-Vs dňa 6.2.2006. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 31.3.2006.
4. Budúci odovzdávajúci prehlasuje, že vo veci vyššie uvedenej stavby bolo vydané stavebné povolenie, ktoré vydalo Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 pod číslom 1740/2009-233/Z.6615 dňa 9.3.2009. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 2.4.2009.

### **Čl. III. Predmet a účel zmluvy**

1. Stavebné objekty :

- SO 150-00 Preložka poľnej cesty v km 14.875 99 D1
- SO 811-11 Prístupová komunikácia k stavebnému dvoru 9 ( Turany )
- SO 812-11 Prístupová komunikácia k stavebnému dvoruIO ( Turany )

budúci odovzdávajúci odovzdá a budúci preberajúci prevezme do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky.

Zmluvné strany sa touto zmluvou o budúcej zmluve zaväzujú, že po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ako aj právoplatného rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete uzatvoria zmluvu o prevode vlastnického práva k pozemnej komunikácii. Predmetom zmluvy budú stavebné objekty ako vyvolaná investícia v rámci stavby „ Diaľnica D1 Dubná Skala - Turany „

2. Účelom tejto zmluvy o budúcej zmluve je skutočnosť, že Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR môže vydať rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete iba na základe tejto zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastnického práva k predmetnej pozemnej komunikácii a to v zmysle ust. §4a ods.5 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov a tak dať do súladu záujmy zmluvných strán, aby predmetný stavebný objekt slúžil svojmu účelu, na ktorý bol vybudovaný.

### **Čl. IV. Cena**

1. Výška nákladov na uskutočnenie realizácie objektov uvedených v čl. II , ods. 2 tejto zmluvy bude uvedená v preberacích protokoloch bez DPH vo vzťahu k jednotlivým objektom.
2. Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektu budú známe po technicko-ekonomickom vyhodnotení výstavby a uvedené v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do trvalej prevádzky
3. Uvedené bude vykonané na vlastné náklady v zmysle §18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutých úsekov a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava

vyvolaná a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá tieto objekty budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci sa zaväzuje tieto objekty prevziať v súlade so zmluvou do trvalej prevádzky.

## **Čl. V. Povinnosti zmluvných strán**

1. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu projekty objektov uvedených v článku II, odsek 1, tejto zmluvy na technické posúdenie a schválenie v období prípravy dokumentácie pre stavebné povolenie a všetky pripomienky budúceho preberajúceho boli do dokumentácie pre stavebné povolenie a do dokumentácie pre realizáciu prác zapracované. Budúci odovzdávajúci je povinný pri realizácii týchto objektov postupovať v súlade s takto schválenými projektmi.
2. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie odovzdaných objektov a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci odovzdávajúci písomne zvolá preberacie konanie objektov uvedených v čl. II, ods. 1, zmluvy za účelom odovzdania tohto objektu do trvalej prevádzky na ktoré prizve zástupcov budúceho preberajúceho. Na základe preberacieho konania bude vypracovaný Preberací protokol o odovzdaní verejnej práce ako podklad pre kolaudačné rozhodnutie, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Budúci preberajúci je povinný prevziať objekty uvedené v čl. II, zmluvy od odovzdávajúceho
4. Pokiaľ budúci preberajúci bude bezdôvodne maríť prevzatie predmetu plnenia zmluvy, bude znášať v zmysle platných právnych predpisov všetky náklady s tým spojené a v prípade vzniku škody uhradí túto v plnej výške.
5. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude vyhotovený v súlade so zákonom NR SR 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, v ktorej bude okrem iného uvedené :
  - a) presné pomenovanie akcie v objektovom členení
  - b) popis vykonaných prác v objektovom členení
  - c) výška nákladov ku dňu preberacieho konania odovzdávajúceho - investora v objektovom členení
  - d) podpisy účastníkov konania
6. Riadne ukončenie preberacieho konania v objektovom členení bude budúcemu odovzdávajúcemu slúžiť ako podklad pre návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade.
7. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ stavby predloží doklady, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby, geodetické zamerania skutočného vyhotovenia objektov, atesty zabudovaných materiálov, elaboráty kvality, atď..
8. Budúci odovzdávajúci spracuje a predloží preberajúcemu prehľad technicko-ekonomických údajov o stavbe podľa objektivej skladby s vyčíslením skutočne vynaložených oprávnených nákladov - cena bez DPH.

9. Nebezpečenstvo škody na objektoch uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho obojstranným podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce. Po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu nenesie budúci odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objektoch uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

#### ČI. VI.

##### Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda úplatnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle §47a zákona č.40/1964 Zb. ( Občiansky zákonník ) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení, podmienené aj jej zverejnením
3. Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu zmluvy nedošlo.

#### ČI. VII.

##### Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží budúci preberajúci a 3 rovnopisy budúci odovzdávajúci.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do trvalej prevádzky a vlastníctva prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Žiline, dňa *16. 09. 2012*  
Odovzdávajúci  
**VÁHOSTAV-SK, a.s.**  
v zast. :

v Turanoch, dňa *14. 9. 2012*  
Preberajúci  
**obec Turany**  
v zast. :

**Ing. Ján Štetiar**  
člen predstavenstva

**Ing. Miroslav Blahušiak**  
starosta obce Turany

**Ing. Martin Buňák**  
člen predstavenstva