

Z Á P I S N I C A

z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.04.2012 v MKS v Turanoch

Prítomný : Ing. Miroslav Blahušiak – starosta obce

Prítomní poslanci OZ : Mgr. Martin Adamov, Ing. Dušan Antalík, Bc. Oľga Čanádyová, Mgr. Marta Hrivnáková, Ing. Ivan Jesenský, Mgr. Peter Kračmer, Ing. Martin Čanády, JUDr. Ľubomír Liskaj, Mgr. Soňa Mišutová, Ing. Dušan Novyzedlák

Hlavný kontrolór : Ing. Jaroslav Hlavatý

Ospravedlnený : Martin Kručinský

Prítomní občania : podľa prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

V zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva starosta obce Ing. Miroslav Blahušiak. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce určil za overovateľov Ing. Ivana Jesenského a Mgr. Martina Adamova. Za zapisovateľku určil Ing. Eriku Černekovú. Na návrh starostu zvolili poslanci návrhovú komisiu v zložení : Bc. Oľga Čanádyová, Mgr. Marta Hrivnáková, Mgr. Soňa Mišutová.

P R O G R A M

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
4. Informácia o stave pohľadávok obce Turany za rok 2011
5. Správy o činnosti komisií OZ za rok 2011
6. Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území obce Turany
7. Návrh Dodatku č.1 k VZN obce Turany o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh Dodatku č.1 k VZN obce Turany o hospodárení s majetkom obce Turany
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

O 16,00 hod vystúpenie občanov

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce otvoril rokovanie. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu

Starosta obce oboznámil prítomných s programom. Medzi bod č.3 a č.4 navrhol doplniť bod – kontrola plnenia uznesení.

Hlasovanie za program zasadnutia :

Za – 10

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Program zasadnutia bol schválený.

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil za overovateľov Ing. Ivana Jesenského a Mgr. Martina Adamova. Za zapisovateľku určil Ing. Eriku Černekovú. Do návrhovej komisie navrhol Mgr. Martu Hrivnákovú, Mgr. Soňu Mišutovú a Bc. Oľgu Čanádyovú.

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie :

Za – 10

Proti – 0

Zdržal sa - 0

Návrhová komisia bola schválená.

Kontrola plnenia uznesení

Hlavný kontrolór Ing. Jaroslav Hlavatý predniesol správu o kontrole plnenia uznesení (príloha č.1).

4. Informácia o stave pohľadávok obce Turany za rok 2011

Zástupca starostu JUDr. Ľubomír Liskaj predniesol správu o stave pohľadávok (príloha č.2).

Mgr. Kračmer sa zaujímal o možnosti vymáhania pohľadávok a upozornil na včasnejšie vymáhanie pohľadávok.

Ing. Novosedlák navrhol, aby bol zamestnanec, ktorý pripravuje výmery hmotne zodpovedný a zainteresovaný na vymáhaní. Ďalej požiadal zástupcu starostu, aby predkladal súpis pohľadávok dvakrát do roka.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 12/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

Správu o stave pohľadávok obce Turany k 31.12.2011

II. berie na vedomie

Správu o stave pohľadávok obce Turany k 31.12.2011

5. Správy o činnosti komisií OZ za rok 2011

Ing. Novosedlák predseda komisie výstavby, životného prostredia a verejného poriadku predniesol správu o činnosti komisie (príloha č.3).

Ing. Antalík navrhol, aby komisia prehodnotila investičné zámery.

Ing. Jesenský predseda komisie školstva, športu, kultúry a informovanosti občanov predniesol správu o činnosti komisie (príloha č.4).

Ing. Antalík predseda komisie pre ekonomiku a plán predniesol správu o činnosti komisie (príloha č.5).

JUDr. Liskaj informoval o činnosti komisie na ochranu verejného záujmu. Prejednávali majetkové priznania starostu obce, zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, vedúceho prevádzkarne, riaditeľky základnej školy. Ďalej zástupca starostu informoval o iniciatíve Ing. Čanádyho, ktorý zabezpečil dve schránky, do ktorých by občania mohli dávať svoje pripomienky a návrhy. Komisia by potom predkladala informácie čoho sa týkali podnety od občanov a ako boli vybavené s tým, že anonymy by sa nebrali do úvahy. Ing. Antalík navrhol doplniť do komisie na túto úlohu aj Ing. Čanádyho.

16,00 hod vystúpenia občanov

Ing. Válek sa zaujímal prečo zastala výstavba kanalizácie v lokalite Na Mohylky. Informoval sa v Turčianskej vodárenskej spoločnosti a tam mu povedali, že sa musia splniť podmienky vysporiadania pozemkov zo strany obce.

Starosta obce – rieši to s pracovníkom Turvod-u, ale nevie teraz určiť koľko to bude trvať.

Na ďalšom zastupiteľstve bude informovať v akom je stave tento problém.

Ing. Válek ďalej predložil poslancom fotografie prístupovej cesty v tejto lokalite, kde niekto spravil skládku stavebného materiálu.

Starosta obce – keď začali hasiči búracie práce na hasičskej zbrojnici, vysypali tento materiál na cestu. Budúci týždeň to prevádzkareň vysype makadamom.

p. Nalevanko sa zaujímal, ako je to s cestou v lokalite Doliny.

Starosta obce – cestu vydražila p. Gomolová. O riešení tohto stavu sa rozhodne po rokovaní s p. Gomolovou.

Pokračovanie programu v bode č.5

p. Gabčová predniesla informáciu o referáte daní.

Ing. Novosedlák upozornil na nutnosť posielat' výmery dane z nehnuteľnosti čo najskôr. Čím je to neskoršie, tým neskôr získame finančné prostriedky a tým neskôr môžeme s nimi rátať v investičnej činnosti. Zaujímal sa dokedy budú výmery hotové.

p. Gabčová – do konca mája.

p. Feriančeková predniesla informáciu o stave v odpadovom hospodárstve.

Mgr. Kračmer – prečo platíme za odvoz pneumatík, keď niektoré firmy to robia zadarmo?

Starosta obce – máme zmluvu s firmou Brantner, ktorá vyhrala vo verejnej súťaži. Ak má Mgr. Kračmer konkrétne firmy, môže poskytnúť kontakt.

Ing. Novosedlák – odporúčal neustále viesť osvetu ohľadom separovania a dávať informácie aj do Hlasu Turian.

Mgr. Hrivnáková sa zaujímala koľko doplaca obec na odpadové hospodárstvo.

P. Feriančeková – je to cca 21.000,- €, ale je v tom zahrnutý aj odpad, ktorý tvorí obec.

Ing. Antalík sa zaujímal či výber poplatkov pôjde platobnými výměrmi alebo zmluvami.

Starosta obce – ešte sa to urobí starým spôsobom, ideme podľa zákona. Môžeme to urobiť až od roku 2013. Do konca júna pripravíme podklady na vypracovanie nového VZN pre poplatky za odpad.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 13/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

správy o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve za rok 2011

II. berie na vedomie

správy o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve za rok 2011

6. Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území obce Turany

Zástupca starostu predložil návrh VZN (príloha č.6).

Ing. Jesenský – poplatok za predaj pre občanov Turian je 0,10 €/m²/deň, malo by byť definované, či sú to jeho výrobky alebo nie.

Mgr. Kračmer – treba zosúladiť VZN s prílohou, vo VZN je uvedené, že ide o predaj všetkého druhu tovarov občanmi Turian.

Hlasovanie za návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území obce Turany :

Za – 10 (Mgr. Adamov, Ing. Jesenský, Bc. Čanádyová, Mgr. Kračmer, Ing. Čanády, Ing. Antalík, Mgr. Mišutová, Mgr. Hrivnáková, Ing. Novyzedlák, JUDr. Liskaj)

Proti – 0

Zdržal sa - 0

VZN bolo schválené.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 14/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Turany vrátane Príloh č. 1 a 2

II. schvaľuje

VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Turany a Prílohu č. 1 a 2 k tomuto VZN

7. Návrh Dodatku č.1 k VZN obce Turany o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Zástupca starostu predložil návrh dodatku (príloha č.7). Podľa dosiaľ platného VZN je poplatok za nevýherné hracie automaty 166,- €. Podľa prevádzkovateľov týchto automatov je to likvidačná suma, preto bola navrhnutá čiastka 50,- €. Ekonomická komisia navrhla 80,- €.

Mgr. Kračmer – v iných obciach je poplatok vyšší, nevidí dôvod, prečo by mal byť 50,- €. Upozornil, že za rok 2010 sme túto daň nevyrúbili. Je to aj v kompetencii hlavného kontrolóra takéto veci kontrolovať.

Starosta obce – túto daň môžeme vyrúbiť späť do troch rokov.

Mgr. Kračmer – navrhol poplatok 80,- € a nevyrúbovať daň späť.

Ing. Antalík navrhol stiahnuť tento bod z rokovania, pretože ekonomická komisia nemala objektívne informácie, a prerokovať ho na ďalšom zasadnutí.

Hlasovanie za návrh 50,- € a vyrúbenie dane len za tento rok :

Za – 6 (Ing. Jesenský, Ing. Čanády, Bc. Čanádyová, JUDr. Liskaj, Ing. Novyzedlák, Mgr. Mišutová)

Proti – 0

Zdržal sa – 4 (Ing. Antalík, Mgr. Kračmer, Mgr. Adamov, Mgr. Hrivnáková)

Návrh bol prijatý.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 15/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

návrh Dodatku č. 1 k VZN obce Turany o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN obce Turany o miestnych daniach a miestnom poplatku za

komunálne odpady a drobné stavebné odpady s tým, že poplatok za nevýherné automaty sa nebude spätne vyrubovať

III. ukladá

pripraviť podklady pre nové VZN o komunálnom odpade a drobnom stavebnom odpade

zodp. : zástupca starostu

T : 30.06.2012

8. Návrh Dodatku č.1 k VZN obce Turany o hospodárení s majetkom obce Turany

Zástupca starostu predložil návrh Ing. Novyvedláka (príloha č.8). V návrhu sa hovorí, aby v prípade predaja pozemku poslancom, zamestnancom obce a ich rodinným príslušníkom bola cena stanovená minimálne vo výške znaleckého posudku a nie 25,- € ako je to teraz.

Hlasovanie za návrh Ing. Novyvedláka :

Za – 10 (Mgr. Adamov, Ing. Jesenský, Bc. Čanádyová, Mgr. Kračmer, Ing. Čanády, Ing. Antalík, Mgr. Mišutová, Mgr. Hrivnáková, Ing. Novyvedlák, JUDr. Liskaj)

Proti – 0

Zdržal sa - 0

Návrh bol prijatý.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 16/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

návrh Dodatku č. 1 k VZN obce Turany o hospodárení s majetkom obce Turany

II. schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN obce Turany o hospodárení s majetkom obce Turany

9. + 10. Rôzne + interpelácie

Zástupca starostu informoval o stretnutí obecných rád Turian a Krpelian ohľadom prečíslovania súpisných čísiel domov v lokalite Dielec. Ďalej informoval o petícii obyvateľov z Príjazdnej cesty, v ktorej žiadajú, aby neboli občanmi Turian a aby obecné zastupiteľstvo súhlasilo so zmenou katastrálneho územia Turian v prospech Krpelian. V tejto súvislosti uviedol, že tak ako sme oznámili na stretnutí so zástupcami obce Krpelany, netrváme na tom, aby sa obyvatelia Príjazdnej cesty stali občanmi Turian.

Ing. Antalík – je potrebné v tom pokračovať, treba to riešiť citlivo a prečíslovanie zabezpečiť spoločne.

Zástupca starostu informoval o nájomných zmluvách obce. Najviac otázok je zrejme k zmluve s Bytur-om, ktorý spravuje dom služieb, zdravotné stredisko, slobodáreň za 1,- €. Treba si však uvedomiť, že obec vždy doplácala na správu slobodárne a toto by nás čakalo každý rok. Ekonomická komisia prehodnotí všetky nájomné zmluvy.

Ďalej zástupca starostu informoval o žiadosti Stredoslovenskej energetiky o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod trafostanicou na Družstevnej ulici. Jedná sa o 4 m² a cena určená znaleckým posudkom je 91,- €.

Hlasovanie za to, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa :

Za – 10 (Mgr. Adamov, Ing. Jesenský, Bc. Čanádyová, Mgr. Kračmer, Ing. Čanády, Ing. Antalík, Mgr. Mišutová, Mgr. Hrivnáková, Ing. Novyvedlák, JUDr. Liskaj)

Proti – 0

Zdržal sa - 0

Zástupca starostu informoval o povinnosti obce stanoviť štyroch členov do rady školy a škôlok. Podľa nového zákona musia mať rady 11 členov. Do rady školy navrhujeme Ing. Bačevú, Ing. Jesenského, Mgr. Adamova, Ing. Blahušiaka, do rady školy pri MŠ Krížna

Mgr. Mišutová, p. Kručinského, Bc. Jesenskú, Ing. Šimúna a do rady pri MŠ Obchodná Bc. Čanádyová, Ing. Čanádyho, p. Stančíkovú a p. Murčekovú.

Ďalej zástupca starostu informoval o žiadosti p. Gomolovej o vysporiadanie nehnuteľností.

Starosta obce uviedol, že chce uvedenú žiadosť prerokovať s p. Gomolovou na stretnutí a potom bude informovať poslancov.

Starosta obce informoval o žiadostiach o vydanie stanoviska na ťažbu štrkov :

- prvá sa týka firmy River Sand, kde nás Slovenský pozemkový fond požiadal o stanovisko

- druhá je žiadosť o vydanie záväzného stanoviska pre JAKZ spolu s Váhostavom-SK na ťažbu štrkov už schválenú obecným zastupiteľstvom. V stanovisku uvedieme požiadavku na vrátenie plochy do pôvodného stavu a zákaz používať miestne komunikácie.

Mgr. Kračmer odporučil spraviť fotodokumentáciu pôvodného stavu.

Starosta obce informoval o možnosti zakúpiť do prevádzkarne bagelu na opravu komunikácií, asfaltovanie výtlkov. Jedná sa o použitý stroj v hodnote cca 20.000,- €. Prevádzkareň by tieto služby ponúkala aj v iných obciach.

Mgr. Kračmer – najprv sa to malo dostať do ekonomickej komisie, potom do OR a potom obecnému zastupiteľstvu.

Ing. Antalík navrhol, aby p. Kapusta, vedúci prevádzkarne, vypracoval analýzu aké budú náklady, predpokladaná vyťaženosť a návratnosť a predložil ju ekonomickej komisii.

Ing. Čanády informoval poslancov o možnosti vysporiadania pozemkov v lokalite Brodzany.

Materiál Ing. Čanády doručil poslancom pred zasadnutím. Uskutočnilo by sa to formou predkupného práva pre jedného spoluvlastníka.

Mgr. Hrivnáková – nepáči sa jej, že realitná kancelária urobí zastavaciu štúdiu, určí cestu a to všetko bez vedomia obce.

Ing. Antalík odporučil do budúca prijať nejaký regulatív, kde bude presne určené čo bude obec platiť v takýchto prípadoch.

Mgr. Kračmer sa informoval, čo je s kúpou auta.

Starosta obce plánuje kúpiť staršie auto.

Mgr. Kračmer trvá na tom, aby sa kúpilo nové auto, je na to vyčlenených 12.000,- €.

Starosta obce – v tomto prípade musí byť verejná súťaž.

Mgr. Adamov a Ing. Novysedlák tiež navrhujú nové auto.

Mgr. Kračmer uviedol, že hlavný kontrolór nedodríava úlohy, ktoré mu kladie zákon. Nepredkladá správy o výsledku kontrol na najbližšom rokovaní OZ. Navrhol, aby zastupiteľstvo písomne upozornilo hlavného kontrolóra na neplnenie povinností a to nepredloženie správy o výsledku kontroly.

Mgr. Hrivnáková – k tomuto sme sa mali vyjadriť keď hlavný kontrolór predkladal plán činnosti.

Hlavný kontrolór – informuje o všetkých kontrolách podľa plánu kontrolnej činnosti, všetky výsledky kontrol dal.

Ing. Jesenský – nezdieľa názor Mgr. Kračmera, nesúhlasí s tým, aby sa to dalo do uznesenia. Navrhol skôr určiť mu viac úloh.

JUDr. Liskaj – pokladá ústne pripomenutie plnenia povinností za dostačujúce.

Hlasovanie za návrh Mgr. Kračmera písomne upozorniť hlavného kontrolóra na neplnenie povinností a to nepredloženie správy o výsledku kontroly :

Za – 6 (Mgr. Adamov, Mgr. Kračmer, Ing. Čanády, Ing. Antalík, Mgr. Mišutová, Ing. Novysedlák)

Proti – 4 (Ing. Jesenský, Bc. Čanádyová, JUDr. Liskaj, Mgr. Hrivnáková)

Zdržal sa – 0

Návrh bol prijatý.

Ing. Novysedlák – už minulý rok navrhoval urobiť prístrešok na mieste kde sa naberá voda pod campingom na Trusalovej

- výtlky na cestách v obci nech sa aspoň zasypú pokým sa nebudú asfaltovať

- požiadal, aby sa aktualizoval poriadok odmeňovania orgánov obce.

Ing. Antalík sa zaujímal aká je situácia v prevádzkarni.

Starosta obce – poveril na 6 mesiacov riadením p. Kapustu a potom bude vyhlásené nové výberové konanie.

P. Kapusta uviedol, že vzhľadom k tomu, že nebol schválený rozpočet, prevádzkareň funguje v provizóriu. Vyzval poslancov, aby dali návrh na nový rozpočet.

Ing. Antalík požiadal p. Kapustu, aby predložil ekonomické výstupy od začiatku roka.

Mgr. Adamov sa zaujímal o detské ihrisko pri evanjelickom kostole.

Starosta obce – projekt neprešiel, ak to chceme robiť, musí sa to zahrnúť do rozpočtu.

Mgr. Kračmer navrhol každú upomienku, ktorú posielame, spoplatniť a zarátať aj penále.

Ing. Antalík – ekonomická komisia navrhla poplatok 2,- € a zohľadniť to rovno v dlžnej sume.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 17/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

petíciu občanov bývajúcich na Príjazdnej ulici pri Krpeľanoch

II. nesúhlasí

s vykonaním zmeny katastrálneho územia obce Turany v prospech obce Krpeľany

III. žiada

starostu obce pokračovať v konaní v zmysle schválených organizačných opatrení

Uznesenie č. 18/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

žiadosť Stredoslovenskej energetiky- Distribúcia a.s. Žilina o majetkoprávne usporiadanie nehnuteľnosti KN-C 2979/6 o výmere 4 m² za účelom realizácie stavby: Turany- zahustenie TS Družstevná ulica, ako aj návrh kúpnej zmluvy a to ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov

II. schvaľuje

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Turany KN-C 2979/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m² v prospech kupujúceho: Stredoslovenská energetika- Distribúcia a.s. Žilina za cenu určenú znaleckým posudkom, t.j. za cenu 91,- EUR.

Uznesenie č.19/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. schvaľuje

zástupcov obce v radách škôl nasledovne :

ZŠ Turany – Ing. Bačeová, Ing. Jesenský, Mgr. Adamov, Ing. Blahušiak

MŠ Krížna – Mgr. Mišutová, p. Kručinský, Bc. Jesenská, Ing. Šimún

MŠ Obchodná – Bc. Čanádyová, Ing. Čanády, p. Stančíková, p. Murčeková

Uznesenie č.20/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

žiadosť p. Oľgy Gomolovej, Rakovo 45 o vysporiadanie právnych vzťahov pri užívaní nehnuteľností v k.ú. obce Turany

II. poveruje

starostu obce a OR rokovať s p. Gomolovou v predmetnej veci

Uznesenie č.21/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

návrh vlastníkov pozemkov o usporiadanie časti komunikácie na parcele 3543/22

II. súhlasí

s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve s p. J. Haľamom o odkúpení spoluvlastníckeho

podielu na parcele KN-C 3543/22

Uznesenie č.22/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

písomne upozorňuje hlavného kontrolóra obce na zanedbanie povinnosti vyplývajúcej z jeho funkcie – opakovane nepredložil správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí v zmysle zákona o obecnom zriadení č.369/1990 Zb., § 18f, ods. 1 písm. d

Uznesenie č.23/2012

Obecné zastupiteľstvo Turany

žiada

zástupcu starostu predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh poriadku odmeňovania orgánov obce, vrátane odmeňovania členov poradných orgánov

T : 12.06.2012

11. Schválenie uznesenia

Mgr. Hrivnáková predniesla návrh na uznesenie.

Hlasovanie za uznesenie :

Za – 9 (Mgr. Adamov, Bc. Čanádyová, Mgr. Kračmer, Ing. Čanády, Ing. Antalík, Mgr. Mišutová, Mgr. Hrivnáková, Ing. Novyzedlák, JUDr. Liskaj)

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Ing. Jesenský)

Poslanci schválili uznesenie z 2.zasadnutia OZ.

12. Záver

Zo strany poslancov OZ už neboli žiadne otázky a pripomienky, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Miroslav Blahušiak
starosta obce

I. overovateľ : Ing. Ivan Jesenský

II. overovateľ : Mgr. Martin Adamov

Zapísala : Ing. Erika Černeková