

Z Á P I S N I C A

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 05.02.2014 v MKS v Turanoch

Prítomný : Ing. Miroslav Blahušiak – starosta obce

Prítomní poslanci OZ : Mgr. Martin Adamov, Ing. Ivan Jesenský, Bc. Oľga Čanádyová, Mgr. Peter Kračmer, Ing. Martin Čanády, Ing. Dušan Antalík, Mgr. Soňa Mišutová, Mgr. Marta Hrivnáková, Ing. Dušan Novyzedlák, Martin Kručinský, JUDr. Ľubomír Liskaj

Hlavný kontrolór : Ing. Jaroslav Hlavatý

Prítomní občania : podľa prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

V zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva starosta obce Ing. Miroslav Blahušiak. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce určil za overovateľov Bc. Oľgu Čanádyovú a p. Martina Kručinského. Za zapisovateľku určil Ing. Eriku Černekovú. Na návrh starostu zvolili poslanci návrhovú a volebnú komisiu v zložení : Ing. Ivan Jesenský, Mgr. Marta Hrivnáková, Mgr. Martin Adamov.

P R O G R A M

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej a volebnej komisie
5. Správa o plnení uznesení OZ
6. Voľba hlavného kontrolóra
7. Správa o činnosti hlavného kontrolóra
8. Prerozdelenie kapitálových výdavkov pre rok 2014
9. Rozpočet Prevádzkarne obce Turany na rok 2014
10. Prehodnotenie Prevádzkarne obce Turany
11. Informácia o odpadovom hospodárstve
12. Rôzne
13. Diskusia a interpelácie poslancov
14. Schválenie uznesenia
15. Záver

O 16,00 hod vystúpenie občanov

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce otvoril rokovanie. Skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu

Starosta obce oboznámil prítomných s programom.

Hlasovanie za program zasadnutia :

Za – 11

Proti – 0

Zdržal sa - 0

Program zasadnutia bol schválený.

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov Bc. Oľgu Čanádyovú a p. Martina Kručinského.
Za zapisovateľku určil Ing. Eriku Černekovú.

4. Voľba návrhovej a volebnej komisie

Do návrhovej a volebnej komisie starosta obce navrhol poslancov : Ing. Jesenský, Mgr. Hrivnáková a Mgr. Adamov.

Hlasovanie za zloženie návrhovej a volebnej komisie :

Za – 11

Proti – 0

Zdržal sa - 0

Návrhová komisia bola schválená.

5. Kontrola plnenia uznesení

Hlavný kontrolór Ing. Jaroslav Hlavatý predniesol správu o kontrole plnenia uznesení (príloha č.1) a predložil finančnú správu o hospodárení Bytur-u s obecným majetkom (príloha č.2).

Mgr. Kračmer navrhol, aby sa finančnou správou zaoberala ekonomická komisia.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 11/2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

finančnú správu hlavného kontrolóra o hospodárení Bytur-u s obecným majetkom

II. ukladá

predsedovi Komisie pre ekonomiku a plán pri OZ Turany zvolať komisiu za účelom prerokovania finančnej správy hlavného kontrolóra o hospodárení Bytur s.r.o. s obecným majetkom

T : do 20.2.2014

6. Voľba hlavného kontrolóra

K tomuto bodu obdržali poslanci materiál 7 dní pred zasadnutím (príloha č.3).

Zástupca starostu JUDr. Liskaj informoval, že v našom prípade úspešný uchádzač musí v prvom kole získať minimálne 6 hlasov. Ak nezíska žiadny uchádzač minimálne 6 hlasov, uskutoční sa hneď druhé kolo, do ktorého postúpia dvaja uchádzači, ktorí získali najviac hlasov. Uchádzači majú pred voľbou možnosť vystúpiť a predstaviť sa.

Starosta obce – ospravedlnil Ing. Viliama Holca, z dôvodu účasti na liečebnom pobyte nemohol byť dnes prítomný. Okrem neho splnili podmienky ešte traja uchádzači : p. Peter Bochnička, Ing. Jaroslav Hlavatý a Mgr. Peter Kračmer.

Ani jeden z prítomných uchádzačov nevyužil možnosť vystúpiť na zasadnutí.

Starosta obce navrhol, aby sa voľba hlavného kontrolóra vykonala formou tajného hlasovania. Hlasovanie za tajnú voľbu hlavného kontrolóra :

Za – 11

Proti – 0

Zdržala sa – 0

Poslanci schválili tajnú voľbu hlavného kontrolóra.

Volebná komisia rozdala hlasovacie lístky. Po skončení voľby a po sčítaní Ing. Jesenský oznámil výsledok. Mgr. Kračmer získal 6 hlasov a bol zvolený za hlavného kontrolóra.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 1 /2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

prihlášky na voľbu hlavného kontrolóra obce Turany Petra Bochničku, Ing. Jaroslava Hlavatého, Ing. Viliama Holeca a Mgr. Petra Kračmera

II. volí

Mgr. Petra Kračmera za hlavného kontrolóra obce Turany s nástupom do funkcie od 21.marca 2014.

7. Správa o činnosti hlavného kontrolóra

Ing. Hlavatý predložil správu o činnosti (príloha č.4).

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 2 /2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2013

II. berie na vedomie

správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2013

8. Prerozdelenie kapitálových výdavkov pre rok 2014

K tomuto bodu obdržali poslanci materiál 7 dní pred zasadnutím (príloha č.4).

Zástupca starostu JUDr. Liskaj – na zasadnutí obecnej rady Mgr. Kračmer predložil návrh ekonomickej komisie na rozdelenie kapitálových výdavkov. Po prerokovaní sa obecná rada rozhodla rozdeliť kapitálové výdavky nasledovne : rekonštrukcia hasičskej zbrojnice, MŠ Krížna – výmena okien a umývačka riadu, MŠ Obchodná – rekonštrukcia sociálnych zariadení a umývačka riadu, Kultúrne centrum – výmena okien, prevádzkareň – oprava strechy a multifunkčné ihrisko. O rozdelení zvyšných financií sa rozhodne priebežne.

Mgr. Hrivnáková – navrhla opraviť oplotenie základnej školy z Komenského ulice.

Ing. Antalík – ekonomická komisia navrhla taktiež navýšiť kapitolu šport o 1.000,- €.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 3 /2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

návrh starostu obce a Komisie pre ekonomiku a plán na prerozdelenie kapitálových výdavkov obce pre rok 2014

II. schvaľuje

prerozdelenie kapitálových výdavkov obce pre rok 2014 nasledovne :

MŠ Krížna – 11.500,- €, MŠ Obchodná – 9.000,- €, Kultúrne centrum – 12.000,- €, Obecný hasičský zbor – 15.000,- €, multifunkčné ihrisko – 31.000,- €, Prevádzkareň obce Turany – 5.000,- €

Uznesenie č. 13/2014
Obecné zastupiteľstvo Turany

I. schvaľuje

navýšenie dotácie v kapitole šport z rozpočtu obce o 1.000,- €

9. Rozpočet Prevádzkarne obce Turany na rok 2014 + 10. Prehodnotenie Prevádzkarne obce Turany

K týmto bodom obdržali poslanci materiál 7 dní pred zasadnutím (príloha č.5). Starosta obce - rozpočet prevádzkarne je súčasťou rozpočtu obce a ten je už schválený. V OR bola navrhnutá kontrolná komisia prevádzkarne v zložení Ing. Čanády, p. Kručínský, Ing. Šimún.

Vedúci prevádzkarne p. Stanislav Kapusta predložil správu o činnosti prevádzkarne za rok 2013 (príloha č.6).

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 12/2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. schvaľuje

kontrolnú komisiu prevádzkarne obce v zložení : Ing. Peter Šimún, Ing. Martin Čanády, Martin Kručínský

11. Informácia o odpadovom hospodárstve

K tomuto bodu obdržali poslanci materiál 7 dní pred zasadnutím (príloha č.7). p. Feriančeková predložila informáciu o odpadovom hospodárstve za rok 2013. Príjem za rok 2013 bol 69.040,- €, čerpanie 80.928,- €. Celkové množstvo zmesového komunálneho odpadu za minulý rok bolo 758 ton. Ďalej p. Feriančeková informovala o systéme separovaného zberu v obci. Zber elektroodpadu bude prebiehať tento rok tak, že bude umiestnený kontajner v zbernom stredisku a občania budú môcť elektroodpad priniesť do strediska.

Ing. Novysedlák – chýba informácia o kompostéroch a zbernom dvore. A taktiež navrhol zvýšiť frekvenciu zberu papiera, pretože dvakrát do roka je málo.

Starosta obce – naša žiadosť o prostriedky na nákup kompostérov nebola úspešná a pokiaľ ide o zberný dvor AFG súhlasí so zámenou.

p. Feriančeková – výkup papiera – dohodne sa s firmou Brantner.

Mgr. Kračmer – v správe chýbajú údaje za predchádzajúce roky.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 8/2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

informáciu o odpadovom hospodárstve obce Turany

II. berie na vedomie

informáciu o odpadovom hospodárstve obce Turany

16,00 hod - vystúpenie občanov

p. Lubomír Bochnička – v súvislosti s informáciou o zmene spôsobu vývozu elektroodpadu, že sa bude zbierať na zbernom dvore, vyslovil pripomienku, že zvlášť starší ľudia budú mať problém to tam doniesť.

p. Feriančeková – spôsob zberu sa zmenil kvôli požiadavke firmy Brantner, pretože v poslednej dobe je elektroodpad nekompletný, bez motora.

Starosta obce – v prípade potreby vieme zabezpečiť pre takýchto občanov, že im odpad odvezieme.

p. Jozef Matejčík – hovoril o probléme s vypúšťaním odpadovej vody do Váhu. Riešili to aj na komisii, ale nemali vyjadrenie okresného úradu a ministerstva životného prostredia. Je zrejmé, že sa vypúšťa aj v čase, keď nie sú zrážky. Bolo mu povedané, že je to technologická havária. Na komisii sa zhodli, že keď neprší, nesmie sa vypúšťať. Keď prší, je možné to odľahčiť. V zmysle zákonov akékoľvek vypúšťanie, ktoré nie je dané povolenkou je ekologická havária. Z odpovede, ktoré má z ministerstva je jasné, že Turvod nedisponuje žiadnym povolením na vypúšťanie odpadových vôd z odľahčovacieho objektu v Turanoch v lokalite Drevina a že predmetná odľahčovacia stoka nespĺňa technické parametre. Obec by nemala dopustiť takéto jednanie. Nejde len o ekologickú rovinu ale aj o ekonomickú. Napr. ak naše merače zaznamenali, že sme spotrebovali 100 000 m³ vody ako všetci občania a z toho len 20 000 bolo pustených do Váhu, tak týchto 20 000 by nám malo byť odpočítané. Ide o podvod na občanoch. Či sa to stalo nedopatrením, alebo úmyselne nemá dôvod to zisťovať, ale mali by sme vyzvať vodárenskú spoločnosť, aby to odpočítala aspoň na verejných zariadeniach. Monitoruje situáciu, už dva mesiace nevypúšťajú.

Starosta obce – bolo nám povedané, že v prípade dažďových vôd, ide to do Váhu. Tiež nás uviedli do omylu, dúfa, že vodárenská spoločnosť k tomu zaujme stanovisko.

p. Kručinský – nevie, či nejdeme proti sebe, nie je si vedomý, že by nám vodárenská spoločnosť účtovala balastnú vodu, čo môžu byť veľké peniaze.

Starosta obce – upozornil, že riešením tejto situácie je vybudovanie samostatnej dažďovej kanalizácie v južnej časti obce na naše náklady a zabezpečené čistenie dažďovej vody obcou.

Ing. Čanády – na základe týchto vyjadrení mali by sme dohliadnuť na to, aby Turvod zabránil opätovnému vypúšťaniu.

Mgr. Kračmer – na povolenku môžu vypúšťať, len si to musia technicky spraviť. Druhá vec je, že sa to možno robilo niekoľko rokov a za ten čas pretieklo dosť peňazí všetkých občanov do Váhu, takže by sme mali riešiť to, nech nám vodárenská spoločnosť aspoň nejakým spôsobom kompenzuje straty.

Starosta obce požiadal p. Matejčíka o kópie listov, keďže obec vyjadrenie ministerstva nemá.

Ing. Antalík – vystúpil za občanov, ktorí cestujú vlakom. Od decembra je nový harmonogram, ale nie je dobrý. Ide o to, že osobný vlak odchádza z Vrútok pár minút pred príchodom rýchlika, ale potom stojí v Turanoch. Keby mohlo dať zastupiteľstvo nejaký návrh, sťažnosť alebo podnet na zmenu.

p. Peter Bochnička – už sa na to informoval, je to spôsobené tým, že v celej Európe sa posúvajú časy rýchlikov, aby fungovali rýchlikové prepojenia a potom trpí takáto osobná preprava. Čo sa týka osobných vlakov, to už železnice neriešia.

p. Jozef Matejčík – rekonštruoval sa podchod, stál nemalé finančné prostriedky, ale nie je to urobené ideálnym spôsobom. Niektoré veci išli dopredu, ale technické veci nie. Ide o vstupné portály od stanice – sú zle urobené izolačné vrstvy, zateká priamo do podchodu. Nech sa to reklamuje u prevádzkarne.

Starosta obce požiadal vedúceho prevádzkarne p. Kapustu, aby sa spolu s Ing. Šimúnom na to pozrel.

p. Peter Bochnička - pripravuje sa rekonštrukcia železničnej trate od Žiliny po Kraľovany. Bude sa robiť nástupište a tým sa bude robiť aj podchod.

Zástupca starostu – bol na rokovaní o tejto plánovanej rekonštrukcii kde sa hovorilo, že na horných rampách by mal byť nadchod a na dolných rampách podjazd.

12. Rôzne + 13. Diskusia a interpelácie poslancov

K tomuto bodu obdržali poslanci materiál 7 dní pred zasadnutím.

Zástupca starostu informoval o voľbe prísediaceho okresného súdu (príloha č.8). Doteraz túto funkciu vykonáva p. Kveta Učňová a keďže vedenie súdu je s pôsobením p. Učňovej spokojné, má záujem o jej služby aj v ďalšom funkčnom období.

Zástupca starostu pokračoval odkúpením nehnuteľností pri nadjazde (príloha č.9) – jednalo sa o dražbu nehnuteľností vo vlastníctve firmy E-TRADE v konkurze. Dražby sa zúčastnila Prevádzkareň obce Turany, ktorá vydražila tieto nehnuteľnosti za cenu 4.270,- €.

Starosta obce – v minulosti sa stalo veľa vecí takých, čo nám poškodilo a preto sme to riešili týmto spôsobom. Dôvody sú uvedené v materiáli, ktorý dostali poslanci 7 dní pred zasadnutím a viac k tomu nemá čo dodať :

prepis z materiálu na rokovanie : *Obec Turany bola o pripravovanej dražbe upovedomená v zmysle zákona o dobrovoľných dražbách. Keďže predmetné parcely sú situované v telese nadjazdu alebo v jeho tesnej blízkosti, bolo potrebné zabrániť ich odkúpeniu zo špekulatívnych pohnútok. Priama zainteresovanosť obce do dražby však predpokladala prerokovanie celej záležitosti v obecných orgánoch ešte pred uskutočnením samotnej dražby, čím by konkurencia získala informácie o zámeroch a limitoch účasti obce na dražbe. Neblahé skúsenosti z minulosti si vynútili zmeniť taktiku a tak bolo dohodnuté dražiť predmetné nehnuteľnosti prostredníctvom Prevádzkarne obce Turany. Samotná dražba potvrdila naše obavy, keď ako jedni z dražiteľov boli prítomné subjekty, ktoré v minulosti v súťaži získali pozemky v južnej časti obce.* Koniec prepisu.

Zástupca starostu – účastníkom dražby bola aj p. Gomolová, záujem o nehnuteľnosti v obci prejavuje aj p. Škapec.

Ing. Jesenský – schvaľuje tento krok, boli sme svedkami, keď sme neboli úspešní a vydražiť takúto plochu za 2,67 € za m² je výhodné, niekedy treba reagovať pružne.

Ing. Novyzedlák poslal svoje stanovisko k odkúpeniu mailom a požiadal, aby bolo toto stanovisko uvedené v zápisnici :

prepis z mailu Ing. Novyzedláka : *Okrem iného boli v materiáloch na zasadnutie predložené aj prevody nehnuteľností. Ku všetkým trom mám zásadnú pripomienku v tom, že to nebolo predložené na prerokovanie v komisii.*

A k tomu čo ste urobili v súvislosti s dražbou, napíšem to slušne, hoci mám na jazyku iné slová – to ste úplne nezvládli v tom zmysle, že ste o všetkom vedeli čo sa ide diať a nás poslancov ste postavili mimo hru, toto sa jednoducho nerobí, nanajvýš už v decembri 2013 na OZ ste nás o tom mali informovať . Máte skutočne nás poslancov, len za nejaký úplne zbytočný orgán. Mne osobne sa to nepáči, hovorím o tom stále a stále konáte úplne ináč a myslím si , že aj nie celkom v súlade so zákonom o obecnom zriadení. Koniec prepisu.

Starosta obce sa spýtal, ktorí dvaja poslanci rokovali mimo poverenia starostu s pánom, ktorý bol už spomenutý, lebo tento pán sa pred zástupcom starostu zmienil, že s dvomi poslancami hovoril na tému pozemkov. To bol tiež jeden z dôvodov, prečo to bolo urobené takto.

Nikto z poslancov sa neprihlásil.

Mgr. Kračmer – nemôžeme sa riadiť podľa toho, čo ten pán povedal, nemôžeme mu veriť v takýchto maličkostiach, keď mu neveríme v radikálnych veciach.

Poslanci súhlasili s odkúpením.

Zástupca starostu informoval, že na inzerát na prenájom nebytového priestoru na štadióne sa prihlásili dvaja záujemcovia – Tomáš Bojko a Ladislav Škola (príloha č.10).

Starosta obce – na obecnej rade sme sa dohodli, že hlasovaním určíme, komu dáme prednosť. Je to na poslancoch.

Ing. Antalík navrhol, nech sa prezentujú na komisii športu. Starosta obce – môžu byť prizvaní aj predsedovia ekonomickej komisie a komisie výstavby.

Zástupca starostu pokračoval žiadosťou p. Gašparíka o odpredaj časti parcely KN-C 2627/1 o výmere cca 25 m² na Rybárskej ulici (príloha č.11), ktorý má v súčasnej dobe v prenájme. Obecná rada neodporučila odpredaj, navrhuje len prenájom. V budúcnosti uvedený priestor môže byť využitý pre potreby obce.

Starosta obce – informoval o susednej budove na pozemku obce. Obec sa stala jej vlastníkom v 9. alebo 10.mesiaci minulého roka. Nemohli sme prenajímať, to čo nebolo naše. Vlastnili sme pozemky, nie budovy, tie neboli zapísané na liste vlastníctva. Je tam dielňa a bývala výmenička tepla a pre ďalšie použitie sa musí urobiť zmena účelu stavby.

Ing. Novyzedlák – nedoporučoval predaj z dôvodu budúceho možného využitia priestoru pre obec.

prepis z mailu Ing. Novyzedláka : *K predaju nehnuteľnosti Dušanovi Gašparíkovi ešte navyše podotýkam, že pri takomto predaji pozemku treba zobrať do úvahy aj tú skutočnosť, že hneď vedľa máme vo vlastníctve objekt –dielňu a z hľadiska možného ďalšieho využitia pre účely napr. Prevádzkárne alebo iné využitie si takýmto počínom- predajom úplne ľudovo povedané zatvoríme dvere. Som za to, aby sme tento priestor dali opakovane iba do prenájmu.* Koniec prepisu.

Zaujímal sa koľko sa platí nájom v týchto priestoroch bývalej výmeničky, lebo ak sa to využíva, je to poškodené, chodíme okolo toho, ako keby to nebol náš majetok.

Starosta obce – nebol to náš majetok a nemohli sme to prenajať, lebo sme neboli vlastníkmi. Slúžilo to ako výmenička, musíme to preklasifikovať a až potom môžeme dávať nájomné zmluvy.

Ing. Novyzedlák – ale keďže je to už náš majetok, mali by sme na to dohliadnuť a opraviť to.

Ďalej zástupca starostu JUDr. Liskaj informoval o výpovedi nájomnej zmluvy. Pri Strednej odbornej škole máme prenajatú plochu, kde máme uložený materiál na údržbu ciest. Vlastník pozemku nám dal výpoveď, čiže od 1.3.2014 by mal skončiť prenájom. Starosta obce rokuje s budúcim možným majiteľom, že by tam materiál mohol zostať, pokiaľ ho neodvezieme.

Starosta obce – na rade sa hovorilo o možnom odkúpení obcou, bude sa informovať na cenu u majiteľa pozemku.

Zástupca starostu pokračoval žiadosťou firmy Belholz (príloha č.12) o odkúpenie parcely KN-E 3682/220 o výmere cca 303 m². Ide o predbežné prerokovanie predaja. Firma pri zameraní zistila, že pôvodný majiteľ oplotil aj časť parcely vo vlastníctve obce. Celkový záber predstavuje 303 m², presná výmera odpredávanej plochy bude stanovená geometrickým plánom vyhotoveným na náklady žiadateľa.

Ing. Čanády – nemá s tým problém ale na druhej strane keď to predchádzajúci majiteľ užíval, nikto na to neprišiel, mali by sme preveriť aká je možnosť získať späť nájom.

Mgr. Hrivnáková - svojvoľne si to oplotil a vtedy mal na to stavebné povolenie?

Ing. Novyzedlák – aj k tomuto bodu poslal vyjadrenie mailom :

prepis z mailu Ing. Novyzedláka : *Čo sa týka firmy Belholz- nechápem ako sa to mohlo stať, že Jano Maďari užíval v skutočnosti viac ako odkúpil, kto mu vytyčoval hranice pozemku alebo ako si dovoľil oplotiť viac ako mal. Ohľadom nápravy- problém by v tom asi nemal byť.* Koniec prepisu.

Starosta obce – toto je záležitosť niekoľko rokov dozadu, ešte keď to obec predala firme Aquaset, bolo to predávané pred 18 rokmi.

p. Kručinský – z praxe vie, že keď sa podá ohlásenie drobnej stavby, zakreslí plot a pokiaľ nie je námietka suseda alebo niekoho iného ani stavebný úrad nemá ako zistiť, že to tak nemá byť.

Starosta obce sa spýtal Ing. Novyzedláka či bol pri vymeriavaní vtedy, keď sa to predávalo Aquaset-u.

Ing. Novyzedlák odpovedal, že nevie.

Starosta obce – chce tým len povedať, že je to stará záležitosť a takéto veci sa ťažko skontrolujú.

Ing. Novyzedlák – ale Aquaset to nemal takto oplotené. A Maďari to od koho kupoval?

Starosta obce – od Aquaset-u a im to predala obec. Chce tým povedať, že to bolo dané a všetci sme to prebrali ako jestvujúci stav.

Mgr. Hrivnáková – sa zaujíkala aký je zostáva priestor od oplotenia po cestu a či by nemali záujem to kúpiť všetko.

Starosta obce – treba tam nechať priestor na servis, kosenie a pod. A nemajú záujem to odkúpiť.

Mgr. Kračmer – nevidí v tom problém a víta ústretovosť z ich strany, že sa ozvali. Aj keď pri kolaudácii by sa na to možno prišlo, ale vidí to pozitívne. Za posledné roky je to asi jedna z mála investícií, ktoré prišli do tejto obce. Kedy bude otvorená prevádzka?

Starosta obce – už je otvorená.

Ing. Novosedlák – piliárčina tam vôbec nebude? Bude len predaj reziva?

Starosta obce – sklad.

Mgr. Kračmer sa pýtal, či sú ostatné strany plotu v poriadku. Nemali by si prekontrolovať aj ostatné strany, či aj z iných strán nie je pribraté?

Starosta obce – tam je daná hranica, je tam vidieť ešte hranicu starého ihriska a druhá hranica je breh potoka a z ďalšej strany je p. Bízik.

Starosta obce informoval o nepovolených ťažbách v našom katastri. Obec vykonala konanie, v jednej časti sme dali pokutu. O výsledku bude informovať poslancov po skončení konania. V súvislosti s vybudovaním cesty pri Zigov zisťuje, že sme vazalmi kvôli tejto ceste a možno by bolo rozumnejšie, keby sme netrvali na vybudovaní cesty a finančnom vysporiadaní, ale by sme vysporiadali finančné vzťahy priamo na obec.

Ing. Jesenský – asi už vypršal čas, tiež je toho názoru, že sme vazalmi.

Mgr. Kračmer – nech nám nahradia škody, ktoré spôsobili a po ukončení odovzdania diaľnice budeme možno jednať len s diaľničnou spoločnosťou.

Ing. Novosedlák – dá sa povedať, že to čo bolo schválené na tom zastupiteľstve, že vnútorne sme sa s tým nestotožnili, hoci sme to prijali. V tom prvom prípade, kde uskutočnili na obecnom pozemku neoprávnenú ťažbu, obec dávala pokutu. Ešte stále to nie je uzavreté. Druhá vec je koľko to bolo vyčíslené znaleckým posudkom. Musíme trvať na tom, aby nám to zaplatili a cestu budeme riešiť samostatne.

Ing. Antalík – je to už vyše roka, čo začali ťažiť na našich pozemkoch. Čo sme vlastne urobili? Dneska, keď sme sa už konečne po tých mesiacoch na niečom zhodli a prijali sa nejaké kroky, zase ideme naspäť na začiatok. Nepáči sa mu takýto postup a požiadal o pripravenie informácie vývoja, kedy, čo a ako bolo urobené. Vie, že to treba riešiť diplomaticky, citlivo, ale si myslí, že to treba riešiť. Najprv bolo, že dáme pokuty, potom sa dohodne, že nám zafinancujú cestu a teraz ani cestu nezafinancujú. Konajme rýchlo a dohodnime sa na niečom tak, aby to nepoškodzovalo záujmy obce.

Starosta obce – VÁHOSTAV trvá, že tú cestu a most spraví, to sa nezrušilo. Ale sám už tomu prestáva veriť, preto na to upozorňuje a vidí dôvod to oddeliť. Starosta navrhol, aby sa v súvislosti s týmto problémom uskutočnilo najbližšie zasadnutie obecnej rady za účasti všetkých poslancov.

Ing. Antalík – už 5 mesiacov máme posudok a čo sme robili?

Starosta obce – rokovali sme o výstavbe tej cesty a prisľúbili nám, že cestu urobia.

Ing. Jesenský povedal Ing. Antalíkovi, aby neznevažoval prácu ostatných poslancov a ani svoju prácu, pretože pred rokom sme s týmto súhlasili. Tá reciprocita - výstavba diaľnice a prístupová komunikácia, bola výborná myšlienka. Po roku sme, bohužiaľ, zistili, že je to zlá myšlienka. Takže takto to berme.

Zástupca starostu – starosta sa mohol zahrať na mŕtveho chrobáka, je tu návrh zmluvy, mohol to podpísať a tváriť sa, že na rade je VÁHOSTAV. Ale sám vidí, že to je nevyspytateľný partner, čiže z tohto dôvodu navrhol takéto riešenie. Jediné riešenie je, že nech sa oddelí vybudovanie cesty, vysporiadanie náhrady škody a vysporiadanie pokuty. My chceme tú cestu a robme všetko, aby sme ju urobili.

Ing. Antalík navrhol, aby Ing. Piecka predložil na zasadnutie rozšírenej rady návrh možností ako toto môžeme riešiť.

Ing. Jesenský predložil návrh komisie na rozdelenie dotácií (príloha č.13). Miestnemu športovému klubu bolo znížené oproti minulému roku o 500,- € na činnosť seniorského družstva na 4.500,- € a taktiež AC Viktória dostal nižšiu dotáciu, pretože minulý rok mali vyššiu dotáciu z dôvodu účasti na atletických pretekoch v Bratislave.

Ing. Novysedlák – v súvislosti s rekonštrukciou železnice požiadal, aby obec tomu venovala pozornosť, mala by sa vyjadriť k projektovej dokumentácii

- vo faktúrach za december bol fakturovaný pasport dopravného značenia – bol niekým pripomienkovaný, k realizácii sa pristúpi tento rok? (starosta obce – bol v komisii na pripomienkovania, teraz je na dopravnom inšpektoráte, realizácia môže byť vykonaná tento rok ale v nadväznosti na rozpočet)

Mgr. Kračmer – navrhol doplniť do pasportu prechod pre chodcov na dolných zastávkach na vstupe do dediny.

Ing. Novysedlák – v uznesení č.43/2011 OZ súhlasí s poskytnutím pôžičky vo výške 20.000,- € na dofinancovanie opravy komunikácie na Železničnej ulici - v akej miere sme už túto pôžičku vrátili? (starosta obce – odpovie Ing. Bačeová)

- židovský cintorín – teraz je ideálny čas na jeho údržbu, taktiež nadjazd (starosta obce – p. Belicová má už príkaz to riešiť, hlavne nadjazd)

- Klub dôchodcov – mali by záujem o dlažbu medzi hlavnou budovou a prístavbou a zateplenie steny od kostola (starosta obce – ak to bude v rámci rozpočtu možné, tak to urobíme)

- uznesením č.35/2012 sme schválili zásady odmeňovania poslancov. Boli tam stanovené koeficienty. Ing. Novysedlák dal návrh, aby sa koeficienty upravili v bode 1. na 0,06, v bode 2. a 3. na 0,035 a v bode 4. na 0,025.

Starosta obce – to je smerom hore alebo dolu?

Ing. Novysedlák – mierne hore.

Ing. Čanády poďakoval p. Jesenskej a obci za poskytnutie priestorov na nácvik divadla pre materskú škôlku.

Mgr. Kračmer požiadal Ing. Šimúna o informáciu o billboarde.

Ing. Šimún – stavebné práce vykonala spoločnosť HAKOM a ďalej sa postupuje v zmysle stavebného zákona.

Ďalej sa Mgr. Kračmer zaujímal ako je to s budovou v autocampingu.

Ing. Šimún – je urobený geometrický plán a teraz sa to rieši s katastrom.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

Uznesenie č. 4/2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

informáciu o priebehu a výsledkoch dobrovoľnej dražby nehnuteľností vo vlastníctve firmy E-TRADE SLOVAKIA s.r.o. v konkurze konanej dňa 20.11.2013

II. schvaľuje

odkúpenie nehnuteľností obsiahnutých v Notárskej zápisnici zo dňa 20.11.2013, a to:
parcely KN-C 3628/50, ostatné plochy, o výmere 21 m², spoluvlast. podiel 123/240-ín
parcely KN-C 3628/51, ostatné plochy, o výmere 30 m², spoluvlast. podiel 123/240-ín
parcely KN-C 3628/52, ostatné plochy, o výmere 29 m², spoluvlast. podiel 123/240-ín
parcely KN-E 2703/1, orná plocha o výmere 1397 m², spoluvlast. podiel 3/8-iny
parcely KN-E 2708/1, orná pôda, o výmere 637 m², spoluvlast. podiel 150/240-ín
parcely KN-E 2708/2, orná pôda o výmere 625 m², spoluvlast. podiel 150/240-ín
parcely LN-E 2708/3, orná pôda o výmere 396 m², spoluvlast. podiel 150/240-ín
od Prevádzkarne obce Turany za cenu 4.270,- EUR

Uznesenie č. 5/2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. prerokovalo

informáciu o výpovedi nájomnej zmluvy pozemku KN-C 2138/6 o výmere 4 626 m² prenajatého za účelom skládky materiálu na údržbu miestnych komunikácií

II. žiada

starostu obce rokovať o možnostiach umiestnenia materiálu na údržbu miestnych komunikácií v náhradných priestoroch

Uznesenie č. 6/2014**Obecné zastupiteľstvo Turany****I. prerokovalo**

návrh starostu obce na voľbu príslušného Okresného súdu Martin

II. volí

Kvetu Učňovú, bytom Osloboditeľov 1100/173, Turany za príslušiacu Okresného súdu Martin na obdobie rokov 2014-2018

Uznesenie č. 7/2014**Obecné zastupiteľstvo Turany****I. prerokovalo**

žiadosť Dušana Gašparíka, bytom Rybárska 1121/15, Turany o odkúpenie časti parcely KN-C 2627/1 o výmere cca 25 m²

II. nesúhlasí

s odpredajom časti parcely KN-C 2627/1 z dôvodu budúceho možného využitia predmetnej lokality pre potreby obce

Uznesenie č. 9/2014**Obecné zastupiteľstvo Turany****I. prerokovalo**

a predbežne súhlasí s odpredajom časti parcely KN E 3682/220 o výmere cca 303 m² firme Belholz s tým, že presná výmera bude stanovená po vyhotovení geometrického plánu na náklady žiadateľa firmy Belholz

II. ukladá

p.Machajdovej

1. zabezpečiť vyhotovenie znaleckého posudku na ocenenie novovytvorenej parcely so započítaním nákladov spojených s vyhotovením posudku do kúpnej ceny
2. návrh kúpnej zmluvy predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu
3. zástupcovi starostu preveriť možnosť dodatočného vyrúbenia nájmu za užívanie pozemku užívateľovi nehnuteľnosti

Uznesenie č. 10/2014**Obecné zastupiteľstvo Turany****I. prerokovalo**

návrh Komisie školstva, športu, kultúry a informovanosti pri OZ na pridelenie dotácií na rok 2014

II. schvaľuje

pridelenie dotácií na rok 2014

Uznesenie č. 14/2014**Obecné zastupiteľstvo Turany****I. ukladá**

zástupcovi starostu obce vstúpiť do jednania so spoločnosťou Turvod, a.s. za účelom čistenia dažďovej vody z južnej časti obce

Uznesenie č. 15/2014**Obecné zastupiteľstvo Turany****I. ukladá**

Komisii školstva, športu, kultúry a informovanosti občanov prerokovať so záujemcami o prenájom nebytových priestorov štadióna za účasti predsedov Komisie pre ekonomiku a plán a Komisie výstavby, životného prostredia a verejného poriadku

T : do 15.3.2014

Uznesenie č. 16/2014**Obecné zastupiteľstvo Turany****I. odporúča**

starostovi obce riešiť s firmami realizujúcimi výstavbu diaľnice nelegálnu ťažbu na parcele KN 2256

II. žiada

starostu obce zvolať dňa 24.2.2014 obecnú radu rozšírenú o poslancov OZ

Uznesenie č. 17/2014

Obecné zastupiteľstvo Turany

I. schvaľuje

zvýšenie koeficientov na výpočet odmeny uvedených v Zásadách odmeňovania poslancov v bode 1. na 0,06, v bode 2. a 3. na 0,035 a v bode 4. na 0,025

14. Schválenie uznesenia

Ing. Jesenský predniesol návrh uznesenia z 1. zasadnutia OZ.

Hlasovanie za uznesenie :

Za – 10

Proti – 0

Zdržal sa – 0

(p. Martin Kručinský nebol počas hlasovania prítomný)

Poslanci schválili uznesenie z 1.zasadnutia OZ.

15. Záver

Zo strany poslancov OZ už neboli žiadne otázky a pripomienky, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Miroslav Blahušiak
starosta obce

I. overovateľ : Bc. Oľga Čanádyová

II. overovateľ : Martin Kručinský – podpísané s výhradou k bodu č.6 – výhrada je uvedená v prílohe

Zapísala : Ing. Erika Černeková

Príloha:

Turany 14.2.2014

Výhrada overovateľa a zapisnice p. Martina Kručinského :

Vznášam výhradu k bodu č.6 Voľba hlavného kontrolóra – poslancom nebolo umožnené tajné hlasovanie vhođením hlasovacieho lístka do urny. Hlasovacie lístky pozbieral od väčšiny poslancov člen volebnej komisie bez toho, že by boli vhođené do urny. Týmto mohlo dôjsť k zamedzeniu práva na tajnú voľbu.

Martin Kručinský