

## Z Á P I S N I C A

**z 1. zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného dňa 14.02.2018 v MKS v Turanoch**

---

### **Prítomní :**

**primátor mesta** - Ing. Miroslav Blahušiak

**poslanci MZ** : Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novosedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maľko.

**hlavný kontrolór** : Mgr. Peter Kračmer

**ospravedlnení** : Alena Šimková, Jozef Michlík

**prítomní občania** : podľa prezenčnej listiny

## **R O K O V A N I E**

V zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov otvoril zasadnutie mestského zastupiteľstva primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov (81%) a MZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnil p. Alenu Šimkovú a p. Jozefa Michlíka. Za overovateľov určil Ing. Jaroslava Hlavatého a p. Jozefa Frkáňa.

Za zapisovateľku určil Ing. Eriku Černekovú. Na návrh primátora mesta zvolili poslanci návrhovú komisiu v zložení : JUDr. Ľubomír Liskaj, Ing. Dušan Antalík a p. Antónia Kocholová.

## **P R O G R A M**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
4. Správa o plnení uznesení
5. Správa HK o vykonaných kontrolách
6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017
7. Schválenie dotácií z rozpočtu mesta na rok 2018
8. Správa o stave pohľadávok k 31.12.2017
9. I. úprava rozpočtu a prerozdelenie kapitálových výdavkov na rok 2018
10. Voľba prísediaceho Okresného súdu Martin
11. Zámer zámeny pozemkov
12. Zámer odkúpenia pozemkov
13. Rôzne
14. Diskusia a interpelácie poslancov
15. Schválenie uznesenia
16. Záver

**16,00 hod. – vystúpenie občanov**

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak otvoril zasadnutie mestského zastupiteľstva. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov (81%) a MZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnil p. Alenu Šimkovú a p. Jozefa Michlíka.

## **2. Schválenie programu**

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak oboznámil prítomných s programom podľa pozvánky.

Hlasovanie za program zasadnutia podľa pozvánky :

Za – 9 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maľko)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Program zasadnutia bol schválený.

## **3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice**

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak za overovateľov určil Ing. Jaroslava Hlavatého a p. Jozefa Frkáňa. Do návrhovej komisie primátor mesta navrhol poslancov JUDr. Ľubomíra Liskaja, Ing. Dušana Antalíka a p. Antóniu Kocholovú.

Hlasovanie za schválenie návrhovej komisie :

Za – 8 (Ing. Ivan Jesenský, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maľko)

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Antónia Kocholová)

Návrhová komisia bola schválená.

## **4. Správa o plnení uznesení**

Hlavný kontrolór Mgr. Peter Kračmer predložil správu o plnení uznesení (príloha č.1).

## **5. Správa HK o vykonaných kontrolách**

Hlavný kontrolór Mgr. Peter Kračmer predložil správu o výsledkoch vykonaných kontrol v období 7.12.2017 – 7.2.2018 (príloha č.2). Kontroly prebehli v zmysle plánu kontrolnej činnosti. V oblasti dotácií odporučil poukazovať finančné prostriedky pre základnú školu formou navýšenia rozpočtu. Pokiaľ ide o kontrolu billboardov, túto nemôže vykonávať, nakoľko sa jedná o prenesený výkon štátnej správy. Aj napriek tomu zisťoval, či sa billboardy nenachádzajú na pozemkoch mesta. V súčasnosti máme dva také billboardy, ich prevádzkovatelia majú s mestom uzatvorenú zmluvu.

## **6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017**

Hlavný kontrolór Mgr. Peter Kračmer predložil správu o kontrolnej činnosti za rok 2017 (príloha č.3).

Ing. Jaroslav Hlavatý – v správe je uvedené, že bolo vykonaných 24 kontrol, z toho 21 bolo ukončených správou a z 3 bol záznam, čiže tam boli nejaké nedostatky a bolo by dobré, keby to bolo uvedené v správe alebo aké boli prijaté kontrolné doporučenia.

Hlavný kontrolór Mgr. Peter Kračmer – dve kontroly boli vykonané v súčinnosti so správcom dane, on ako kontrolór bol prizvaná osoba, výstup z kontroly odovzdá danému referátu, p. Gabčovej, a tá rieši zistené nedostatky – jedna kontrola sa týkala dane z nehnuteľnosti, a druhá predajných automatov a nevýherných hracích prístrojov, tretia kontrola sa týkala billboardov, rieši to stavebný úrad.

K bodom programu č.4,5 a 6 prijali poslanci uznesenie takto :

### **Uznesenie č. 1/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

### **I. berie na vedomie**

1. správu HK o kontrole plnenia uznesení

2. správu HK o výsledkoch vykonaných kontrol v období od 07.12.2017 do 07.02.2018

## **II. prerokovalo**

správu o činnosti HK za rok 2017

## **III. berie na vedomie**

správu o činnosti HK za rok 2017

## **7. Schválenie dotácií z rozpočtu mesta na rok 2018**

Ing. Ivan Jesenský predseda Komisie školstva, športu, kultúry a informovanosti občanov pri MZ predložil návrh na pridelenie dotácií na rok 2018 (príloha č.4) a odporúčenie na financovanie akcií na rok 2018 (príloha č.5), kde sú uvedené akcie základnej školy, materských škôl a organizácií, ktoré nemajú IČO.

Ing. Jaroslav Hlavatý – v predchádzajúcich rokoch bola z čiastky určenej pre MŠK vyčlenená suma pre mládež. Nemali by sme to urobiť aj tento rok?

Ing. Ivan Jesenský – Tatra Turany má nový výbor a nemyslí si, že to použijú len na seniorský futbal. Ak by bol nejaký problém, môžeme sa k tomu vrátiť.

Ing. Dušan Novysedlák sa zaujímal, či Atletický klub AC Viktória odôvodnil svoju požiadavku na navýšenie.

Ing. Ivan Jesenský – žiadajú financie na súťaž v zahraničí, 2 500,- € je určených na dopravu a zvyšok je na súťaže v rámci Slovenska.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – jedná sa o súťaž v Taliansku, predpokladá, že je to spojené s projektom ERAZMUS a že je to jednorazová požiadavka. Potrebujú mať zabezpečenú dopravu aj v rámci Talianska.

p. Jozef Frkáň – súhlasí s poskytnutím dotácie atletickému klubu, na druhej strane treba povedať, že vedenie školy nevychádza v ústrety klubom. Chceli založiť športovo-strelecký klub v základnej škole, všetko bolo dohodnuté, ale stroskotalo to na vedení školy.

Zástupca primátora Roman Maťko – musíme odlíšiť atletický klub od základnej školy. Deti sa venujú v rámci klubu športu, zúčastnili sa aj Turianskej bielej stopy. Je spokojný s rozdelením dotácií.

Hlasovanie za schválenie dotácií na rok 2018 podľa návrhu komisie :

Za – 9 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maťko)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

### **Uznesenie č. 2/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

#### **I. prerokovalo**

návrh Komisie školstva, športu, kultúry a informovanosti pri MZ v Turanoch na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Turany na rok 2018

#### **II. schvaľuje**

pridelenie dotácií z rozpočtu mesta na rok 2018 a odporúčanie na financovanie akcií na rok 2018 podľa predloženého návrhu Komisie školstva, športu, kultúry a informovanosti pri MZ v Turanoch

## **8. Správa o stave pohľadávok k 31.12.2017**

Zástupca primátora Roman Maťko predložil správu o stave pohľadávok k 31.12.2017 (príloha č.6). K dnešnému dňu je stav pohľadávok iný, pretože v decembri boli vystavené faktúry za drevo, už sú uhradené, čiže stav je cca o 10.000,- € nižší ako pred rokom. Máme zmluvu so spoločnosťou na vymáhanie pohľadávok, z časových dôvodov sa tomu zatiaľ nemohol venovať, ale bude sa tomu venovať. Ideme zverejniť neplatičov na našej stránke. Ing. Dušan Antalík sa zaujímal, či sa dá pri právnických osobách zverejniť aj to, kto je tam konateľ.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – preveríme to.

JUDr. Ľubomír Liskaj – zverejnenie upravuje zákon, ktorý hovorí, že sa môže zverejniť len názov dlžníka a od určitej výšky dlhu. Myslí si, že niektoré pohľadávky by sme mali prestať evidovať s tým, že sa budú naďalej vymáhať.

Ing. Dušan Novysedlák – celková suma cca 101.500,- € je dosť značná čiastka. Treba pôsobiť aj na pracovníkov, aby sa pohľadávky znižovali. Niektoré veci sa stále opakujú, napr. Perun sme riešili už minulý rok. Ďalej pohľadávky za nájom pozemkov – máme predsa nájomné zmluvy na jeden rok, ak neplatia, rozviažme zmluvu. Ďalším problémom je, že platobné príkazy na daň z nehnuteľnosti sú posielané neskoro, čo v konečnom dôsledku znamená, že ľudia platia neskôr.

Zástupca primátora Roman Maťko – pracovníci sú upozorňovaní na to, aby išli výmery skôr. Pohľadávky každoročne znižujeme, skutočný stav k dnešnému dňu je cca 75.000,- € a keď odrátame pohľadávku Novej Dreviny a dvoch neplatičov za nájom v 24 b.j. zostáva cca 35.000,- €.

Hlasovanie za schválenie uznesenia č.3/2018 – MZ berie na vedomie správu o stave pohľadávok a ukladá zástupcovi primátora zverejniť zoznam dlžníkov :

Za – 9 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maťko)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

### **Uznesenie č. 3/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

#### **I. prerokovalo**

správu o stave pohľadávok k 31.12.2017

#### **II. berie na vedomie**

správu o stave pohľadávok mesta k 31.12.2017.

#### **III. ukladá**

zástupcovi primátora zverejniť na internetovej stránke mesta zoznam dlžníkov v zmysle zákona v členení FO, PO

T : 15.3.2018

## **9. I. úprava rozpočtu a prerozdelenie kapitálových výdavkov na rok 2018**

Ing. Janka Kleinová predložila návrh na I. úpravu rozpočtu (príloha č. 7).

Zástupca primátora Roman Maťko uviedol, že na základe zverejnenej prognózy výšky podielových daní na stránke Ministerstva financií SR navrhujeme navýšiť o 2.000,- € čiastku, ktorú prerozdeľuje komisia športu na dotácie a 97.822,- € je určených na kapitálové výdaje. Ďalej zástupca primátora predložil návrh rozdelenia kapitálových výdavkov na rok 2018 (príloha č.8) a informatívny návrh hlavných akcií mesta financovaných z bežných výdavkov (príloha č.9). Svoje návrhy mohli predložiť všetci poslanci, urobil tak Ing. Novysedlák. Návrh rozdelenia kapitálových výdavkov bol prerokovaný aj v komisii výstavby. Väčšina prostriedkov ide na asfaltovanie (ulice Rybárska, Mládeže, SNP), ďalej na dokončenie mestského úradu, dokončenie škôlok, rekonštrukcie ciest frézovaným asfaltom, čakajú nás tiež investície v zdravotnom stredisku, dome služieb.

Ing. Dušan Antalík sa informoval na kotly v MŠ Obchodná a na celkový rozpočet na úpravu mestského úradu.

Zástupca primátora Roman Maťko – v MŠ Obchodná zostali dva staré kotly a na novú budovu sme kúpili nový kotol. Celkový rozpočet na úrad bol cca 260.000,- €, cca 79.000,- boli naše neoprávnené výdavky. Počas realizácie stavby došlo k navýšeniu prác o 37.000,- € hlavne z dôvodu chybnéj projektovej dokumentácie, čo je zahrnuté v tých 50.000,- € v kapitálových výdavkoch. Projekt sme museli ukončiť do dvoch rokov od zahájenia projektu, čo bolo 1.12.2015 a do 31.11.2017 musel byť projekt ukončený. Žiadosť sme podali k 15.3.2016 a skoro rok sme čakali na rozhodnutie z Bratislavy, že projekt je schválený. Potom prebehli ešte kontroly verejného obstarávania a odovzdanie stavby sa uskutočnilo

15.6.2017. A do konca novembra musela byť stavba ukončená. Nemali sme pôvodnú projektovú dokumentáciu, musela sa robiť nová. Počas realizácie stavby sa vyskytli práce, ktoré neboli v dokumentácii a museli sme sa rozhodnúť či zastaviť stavebné práce alebo celé dielo dokončiť. Spolu s primátorom riešili každú položku navyše, ktorá nebola v rozpočte. Pristúpili sme na to, aby mohla byť stavba dokončená a celkové práce navyše sú za 37.000,- €, čo je zahrnuté aj v tej položke 50.000,- €.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – práce navyše za 37.000,- € sme už riešili minule. Ďalšie veci, ktoré sme riešili je oprava stropov na poschodí, vo vestibule, v sobášnej miestnosti a chodník pred budovou. Mohli sme to dať do celej zákazky, ale to, čo nás teraz bude stáť do 15.000,- € by nás dodávateľsky vyšlo viac.

Ing. Dušan Antalík – je si vedomý toho, že keď sa robia stavebné práce, vždy sa vyskytnú práce navyše, ale má problém s tým rozsahom. Nieкто urobil vážne chyby, či už projektant alebo nieкто iný.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – požiadali sme o písomné vyjadrenie projektanta, čakáme na odpoveď.

Ing. Dušan Antalík - informoval sa na položku „rekonštrukcia vykurovania v KC“ a pripomenul, aby sa dorobila budova MŠ Obchodná aj zvonka, zateplenie technickej časti.

Zástupca primátora Roman Maťko - pokiaľ ide o rekonštrukciu vykurovania KC ešte nebola robená, máme problém s projektantom vykurovania.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – v MŠ Obchodná je prioritou, aj vzhľadom na požiadavky hygieny, rozdelenie priestoru na jedáleň. Ak zostanú peniaze, môžeme potom riešiť aj dorobenie budovy.

Zástupca primátora Roman Maťko - pokiaľ sa uvoľnia fin. prostriedky vymeníme okná, ale požiadavka, aj od pani riaditeľky, je skôr dokončiť prvé poschodie.

Ing. Dušan Novysedlák – dal návrh na rozdelenie kapitálových výdavkov, časť z toho je zahrnutá v tomto predložnom návrhu. Myslí si však, že ak máme niečo rozpracované mali by sme to aj dokončiť, napr. štadión, riešili sme prvé poschodie, mali by sme riešiť aj druhé poschodie. Navrhujeme projektovú dokumentáciu na viacúčelové športové zariadenie na štadióne a nejdeme radšej riešiť dokončenie vrchných priestorov na štadióne. Ak sa nájdu voľné fin. prostriedky, malo by sa na to v priebehu roka myslieť. S mestským úradom nemá problém, treba však riešiť kompenzáciu s projektantom. Čo sa týka návrhu teraz by neriešil lavicu cez Váh a detský park pri ulici SNP, skôr je za to, aby sme to vyčistili a na budúci rok nebudeme riešiť tak komunikácie a mohli by sme mať na park viac finančných prostriedkov.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – lavicu cez Váh musíme riešiť aj z bezpečnostného hľadiska, potrebujeme ju aj v prípade ohrozenia na presun. Čo sa týka štadióna alebo detského ihriska, nie je to striktné dané, možno sa nájdu fin. prostriedky aj počas roka. Čo sa týka plochy na štadióne, majú byť vyhlásené výzvy na rozvoj športovísk, tak chceme mať pripravený aspoň projekt.

p. Martin Kručinský – čo sa týka asfaltovania navrhol ako prioritnú urobiť ulicu Mendela, zrejme by sa to dalo zvládnuť aj spolu s tými navrhovanými ulicami.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – nie je proti tomu.

Zástupca primátora Roman Maťko – problém na ulici Mendela je s odvádzaním vody, ten treba riešiť najskôr.

p. Martin Kručinský – nesúhlasí s tým, aby sa na Mierovej ulici robil chodník.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – je to úsek v dĺžke asi 30 m, je to dokončenie existujúceho chodníka.

p. Martin Kručinský – 22.000,- € sa mu zdá vysoká suma a naopak na výmenu kotlov sa mu zdá navrhovaná suma nízka.

Hlasovanie za schválenie I. úpravy rozpočtu na rok 2018 a prerozdelenie kapitálových výdavkov na rok 2018 :

Za – 8 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maťko)

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Ing. Dušan Antalík)

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

#### **Uznesenie č. 4/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

#### **I. prerokovalo**

návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2018 a návrh prerozdelenia kapitálových výdavkov na rok 2018

#### **III. schvaľuje**

I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2018 a prerozdelenie kapitálových výdavkov na rok 2018

#### **16,00 hod. vystúpenie občanov**

p. Jozef Skucok – požiadal p. Frkáňa, aby zabezpečil, nech neštekajú jeho psy počas pohrebu. Ďalej sa sťažoval na rozsypané klince na cestách, taktiež na to, že pracovníci Brantneru nedávajú toľko prázdnych vriec, koľko vezmú vriec s plastmi. Taktiež sa zaujímal o riešenie svojej sťažnosti, ktorú písal na Ministerstvo vnútra SR v súvislosti s konfliktom, ktorý mal s p. Szimanským.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – Brantner sme informovali o probléme s klincami, naši pracovníci to zametali. Pokiaľ ide o p. Szimanského z ministerstva nám to postúpili, požiadal o podklady z obvodného oddelenia PZ a potom sa k tomu môže vyjadriť.

p. Jozef Skucok – ďalej riešil situáciu, keď pri požiari v Turanoch zasahovali hasiči zo Sučian a Martina. Pýtal sa, či my nemáme hasičov.

Zástupca primátora Roman Maťko – došlo k zlyhaniu operačného dôstojníka v operačnom stredisku v Žiline. Namiesto našej jednotky poslali Sučany a Martin. Je to demotivujúce pre našich hasičov. Uvedený problém ihneď riešil priamo s krajským riaditeľom HaZZ, ktorý vykonal okamžitú nápravu a prisľúbil, že sa to nebude opakovať. Dejú sa aj takéto veci a jednotky z vedľajšej dediny sú niektorými operačnými dôstojníkmi uprednostňované.

#### **10. Voľba prísediaceho Okresného súdu Martin**

Zástupca primátora Roman Maťko predložil návrh na voľbu prísediaceho Okresného súdu Martin (príloha č.10). Na základe žiadosti súdu, vzhľadom k tomu, že končí 4 ročné obdobie doterajšej prísediacej p. Učňovej, musí zastupiteľstvo zvoliť na ďalšie obdobie prísediaceho. Okresný súd vyslovil spokojnosť s prácou p. Učňovej, preto navrhujeme, aby pokračovala aj v ďalšom období.

Hlasovanie za zvolenie p. Učňovej :

Za – 9 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maťko)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

#### **Uznesenie č. 5/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

#### **I. prerokovalo**

návrh na voľbu prísediaceho Okresného súdu Martin za mesto Turany

#### **II. volí**

prísediaceho Okresného súdu Martin za volebný obvod Turany p. Kvetu Učňovú, nar. 31.01.1943, bytom Osloboditeľov 1100/173, Turany

#### **11. Zámer zámenny pozemkov**

Zástupca primátora Roman Maťko predložil návrh zámenny pozemkov (príloha č.11). Jedná sa o zámenu pozemkov medzi mestom a p. Krškovou. Rozdiel v zámene je 17 m<sup>2</sup>. Tento rozdiel p. Kršková mestu zaplatí za cenu stanovenú znaleckým posudkom a taktiež uhradí polovicu nákladov na vypracovanie geometrického plánu a náklady na vypracovanie znaleckého posudku.

Ing. Dušan Novysedlák – so zámenou pozemkov nemá problém, ale zaujíma ho, či je to v súlade s územným plánom stredú obce.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – je to jestvujúca zastavaná časť územného plánu, čiže na tomto pozemku je možné stavať rodinný dom. Územný plán stredú obce nie je platný.

Ing. Dušan Novysedlák – je platný, schválilo ho obecné zastupiteľstvo v r. 1996 a 1997.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – tento územný plán nebol zaregistrovaný na krajskom úrade životného prostredia a na okresnom úrade, ani sa tam nenachádza. Územné plány existujúce pred rokom 2000 sa mali prerokovať do roku 2006.

Ing. Dušan Novysedlák - bolo to odovzdané na životné prostredie, osobne zanesol projektovú dokumentáciu.

Hlasovanie za uznesenie č.6 – schválenie spôsobu zámeny pozemkov – dôvodom hodným osobitného zreteľa :

Za – 8 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maťko)

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Ing. Dušan Novysedlák)

Hlasovanie za uznesenie č.6 – schválenie zámeny pozemkov medzi mestom Turany a p. Dagmar Krškovou :

Za – 8 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maťko)

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Ing. Dušan Novysedlák)

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

### **Uznesenie č. 6/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

#### **I. prerokovalo**

návrh zámeny pozemkov medzi mestom Turany a p. Dagmar Krškovou, rod. Holkovou, nar. 13.09.1954, trvale bytom Červenej armády 1061/17, 038 53 Turany

#### **II. schvaľuje**

1. spôsob zámeny pozemkov spôsobom – dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom a spôsobom zámeny pozemkov je vysporiadanie vlastníckych vzťahov a ucelenie parciel v prospech mesta Turany ako aj v prospech p. Krškovej.

2. zámenu pozemkov medzi mestom Turany a p. Dagmar Krškovou nasledovne: Geometrickým plánom č. 1/2018 zo dňa 09.01.2018, vypracovaným Bc. Ľubomírom Lettrichom, Dubové 173, úradne overeným Okresným úradom Martin – katastrálny odbor, dňa 29.01.2018 pod č. 31/2018, boli oddelené a vytvorené parcely za účelom vzájomného usporiadania pozemkov. V zmysle novovytvoreného geometrického plánu bude mesto Turany výlučným vlastníkom novovzniknutých nehnuteľností, ktoré získa zámenou od p. Dagmar Krškovej :

1. parcela č. 1416/1 – zastav.plochy o výmere 35 m<sup>2</sup>

2. parcela č. 1415/4 – zastav.plochy o výmere 35 m<sup>2</sup>

3. parcela č. 1415/6 – zastav.plochy o výmere 14 m<sup>2</sup>

4. parcela č. 1416/3 – zastav.plochy o výmere 28 m<sup>2</sup>

5. parcela č. 2690/5 - zastav.plochy o výmere 2 m<sup>2</sup>

Celkom o výmere 114 m<sup>2</sup>.

V zmysle novovytvoreného GP bude p. Dagmar Kršková vlastníčkou nasledovných pozemkov, ktoré zámenou získa od mesta Turany:

1. parcela č. 1415/2 – zastav.plochy o výmere 38 m<sup>2</sup>

2. parcela č. 1418/2 – TTP o výmere 34 m<sup>2</sup>

3. parcela č. 1417/2 – záhrada o výmere 27 m<sup>2</sup>

4. parcela č. 2690/3 – zastav.plochy o výmere 13 m<sup>2</sup>

5. parcela č. 2690/6 – zastav.plochy o výmere 10 m<sup>2</sup>

6. parcela č. 1417/3 – záhrada o výmere 9 m<sup>2</sup>

Celkom o výmere 131 m<sup>2</sup>.

Nakoľko touto zámenou získa p. Kršková o 17 m<sup>2</sup> pozemkov viac, uvedený rozdiel 17 m<sup>2</sup> odkúpi od mesta Turany za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 31/2018, vypracovaným znalcom Ing. Igorom Kovačkom, Sklabiňa č. 110. Cena podľa znaleckého posudku je 13,98 Eur/m<sup>2</sup>, celkom 17 x 13,98 = **237,66 eur**.

p. Dagmar Kršková uhradí mestu Turany polovicu nákladov na vypracovanie a overenie geometrického plánu vo výške **275,- eur** a náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške **125,- eur**.

Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí p. Dagmar Kršková.

**3. spôsob zámeny ako i zámena pozemkov boli schválené 8 poslancami z celkového počtu 11 poslancov**

## **12. Zámer odkúpenia pozemkov**

Zástupca primátora Roman Maľko predložil návrh odkúpenia pozemkov (príloha č.12). Návrh predkladáme z dôvodu vybudovania inžinierskych sietí v lokalite Na Mohylky a zabezpečenia prístupu ku pozemkom.

Hlasovanie za schválenie odkúpenia pozemkov :

Za – 9 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maľko)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

### **Uznesenie č. 7/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

#### **I. prerokovalo**

návrh odkúpenia pozemkov podľa predloženého návrhu

#### **II. schvaľuje**

odkúpenie pozemkov:

1. parcela č. 3628/200 – ost.plocha o výmere 42 m<sup>2</sup> od vlastníčky p. Alena Kučmová, rod. Pohánková, nar. 18.07.1964, trvale bytom Martin, Kozmonautov 3953/15

2. parcela č. 3628/196 – ost.plocha o výmere 27 m<sup>2</sup> od vlastníka p. Vladimír Pohánka, rod. Pohánka, nar. 19.01.1932, trvale bytom Turany, Partizánska 880/11

3. parcela č. 3628/198 – ost.plocha o výmere 121 m<sup>2</sup> od vlastníčky p. RNDr. Viera Tereková, CSc.,rod. Pohánková, nar. 27.03.1949, trvale bytom Lipt. Mikuláš, Mincová 88/11

4. parcela č. 3628/199 – ost.plocha o výmere 123 m<sup>2</sup> od vlastníčky p. Zdenka Švrlová, rod. Pohánková, nar. 01.05.1954, trvale bytom Martin-Košúty, Rázusova 4/23

Parcely boli vytvorené GP č. 260/2017 zo dňa 10.08.2017, vyhotoveným Bc. Ľubomírom Lettrichom, Dubové 173, úradne overeným Okresným úradom Martin, katastrálny odbor dňa 25.08.2017 pod č. 810/2017.

Za kúpnu cenu 1,- euro za parcelu, čo celkom činí 4,- eurá za uvedené parcely.

5. parcela č. 3628/152 – ost.plocha o výmere 77 m<sup>2</sup>

6. parcela č. 3628/141 – ost.plocha o výmere 48 m<sup>2</sup>

Parcely vytvorené GP č. 219/2016 zo dňa 28.11.2016, vyhotoveným Bc. Ľubomírom Lettrichom, Dubové 173, úradne overeným Okresným úradom Martin, katastrálny odbor dňa 11.01.2017 pod č. 1286/2016.

Od vlastníka p. Martin Kuka, rod. Kuka, nar.05.05.1986, trvale bytom Turany, Jesenského 1038/3, za cenu 1,- euro za parcelu, čo celkom činí 2,- eurá.

Parcely sa odkupujú za účelom zamerania cesty.



### 13. Rôzne

Ing. Ivan Jesenský predseda komisie športu informoval o žiadosti p. Protusa o pridelenie bytu na štadióne. Komisia odporučila pridelit' mu tento byt.

Zástupca primátora Roman Maťko – byt je momentálne v zlom stave, nechceli sme riešiť jeho opravu. P. Protus je ochotný byt prerobiť s tým, že by sa to zarátalo za nájom.

p. Martin Kručinský – mali by sme uvažovať, či je vôbec dobre, aby tam bol byt vzhľadom na účelnosť objektu. Ide o to, aby nevznikali konflikty, je tam bar, kluby, či mu to neskôr nebude vadit'.

Zástupca primátora Roman Maťko – nájomca bude musieť strpieť všetky činnosti spojené s prevádzkou štadióna.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – navrhuje nájomnú zmluvu uzavrieť na jeden rok.

Hlasovanie za pridelenie bytu na štadióne p. Protusovi :

Za – 9 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maťko)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak informoval o nových skutočnostiach v súvislosti s petíciou za výrub líp na cintoríne. Požiadali sme o vyjadrenie Správu NP Malá Fatra a Veľká Fatra. Primátor prečítal vyjadrenie lesníka, dendrológa NP Malá Fatra, ktorý konštatoval, že stromy sú v dobrom zdravotnom stave a predstavujú výrazný estetický prvok miestneho cintorína. V letných mesiacoch slúžia aj ako zatienie priestoru, čo prispieva k pohode najmä pre starších návštevníkov pietneho miesta. Zlý zdravotný stav konštatoval pri 1 ks lipy, ktorá sa nachádza pri vstupe, po jeho ľavej strane. Ako problematické stromy sa javia aj jaseň a smrek, ktoré už výrazne poškodzujú hrobové miesta. Uvedené tri dreviny navrhol na výrub. Ostatné dreviny navrhol ponechať na mieste. Primátor požiadala poslancov, aby sa vyjadrili k výrubu.

Ing. Jaroslav Hlavatý – navrhuje odstrániť ten poškodený strom a ostatné vhodne opíliť. Aj keby sme stromy vypílili, musíme tam riešiť náhradnú výsadbu. Myslí si, že na každý cintorín patria stromy.

Ing. Ivan Jesenský – funkciu listnatých drevín nenahradí žiadny ihličnatý strom. V meste sme sa zbavili pomaly už všetkých listnatých stromov. Je proti výrubu, choré stromy áno, príp. ostatné sa môžu ošetriť.

Ing. Dušan Novysedlák – je za to, aby sa vypílili a nahradili inou drevinou, ako napr. stromy na cintoríne pri dome smútku, ktoré nenarastú do takej výšky.

Zástupca primátora Roman Maťko – preberali to na komisii a rozhodli, že treba zavolať arboristu. Prikláňa sa k tomu, aby sme ich vyrúbali a nasadili iné stromy, ktoré nebudú také vysoké. Podobný problém nastane čoskoro aj s brezovou alejou, ktorá je popri potoku a budeme ju musieť postupne nahradiť.

p. Martin Kručinský – obáva sa, že keď ich vyrúbeme, budeme tam mať iba dlažbu. Je za zachovanie stromov a za výrub poškodených.

p. Antónia Kocholová je taktiež za zachovanie stromov.

Primátor mesta navrhol, aby poslanci hlasovali.

JUDr. Ľubomír Liskaj – sú orgány, ktoré majú v tomto konať a rozhodnúť a potom sa k tomu vyjadrieme.

Ing. Dušan Antalík – dosť ľudí podpísalo petíciu, čiže im to vadí a aj toto treba brať do úvahy. Na druhej strane je pravda, že je škoda každého stromu. Sú na to kompetentné orgány, ktoré o tom rozhodujú. Treba zvážiť aj iné možnosti, napr. ako alej z tují na cintoríne vo Vrútkach.

Ing. Dušan Novysedlák dal návrh, aby sa poslanci vyjadrili k tomu, či lipy vyrúbeme alebo nie.

Hlasovanie za to, aby stromy na cintoríne na Cintorínskej ulici neboli vyrúbané :

Za – 6 (Ing. Ivan Jesenský, Antónia Kocholová, Jozef Frkáň, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský)

Proti – 2 (Ing. Dušan Novysedlák, Roman Maťko)

Zdržal sa – 1 (Ing. Dušan Antalík)

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

### **Uznesenie č. 8/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

#### **I. prerokovalo**

návrh na pridelenie 2 izbového nájomného bytu v objekte futbalového štadióna

#### **II. prideluje**

2 izbový nájomný byt v objekte futbalového štadióna p. Pavlovi Protusovi, nar. 13.07.1977, Školská 781/33, Turany na dobu jedného roka

### **Uznesenie č. 9/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

#### **I. prerokovalo**

petíciu občanov za výrub stromov na cintoríne na Cintorínskej ulici

#### **II. nesúhlasí**

s výrubom stromov na cintoríne na Cintorínskej ulici

## **14. Diskusia a interpelácie poslancov**

Ing. Dušan Antalík navrhol, aby sa pred pohrebom hralo v rozhlase skôr, aspoň hodinu aj kvôli pozostalým aj kvôli občanom, ktorí chcú ísť na pohreb. Ďalej oznámil, že ukončil svoju činnosť v automotoklube ako zástupca mesta.

Ing. Dušan Novysedlák predložil návrhy a požiadavky :

– navrhol, aby sa dala do uznesenia úloha pre zástupcu primátora, aby v súvislosti s listom zaslaným projektantovi informoval poslancov o definitívnom vyriešení prác navyiac na budove mestského úradu

- požiadal, aby boli v meste vymenené poškodené dopravné značky (primátor mesta – mestská polícia má zoznam, dostali pokyn na výmenu)

- vývoz kontajnerov na cintoríne zabezpečujú nákladné autá a poškodzujú komunikácie na cintoríne. Navrhol, aby sa kontajnery premiestnili na okraj cintorína a aby sa na cintorín umiestnili aj kontajnery na sklo a plasty.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – súhlasí s premiestnením, ale treba vybrať vhodné miesto, aby to nebolo pri plote, pretože občania by tam potom hádzali komunálny odpad. Pokiaľ ide o kontajnery na plasty myslí si, že kontajnery pri dome smútku a MŠ Krížna sú postačujúce.

Ing. Dušan Antalík – kontajnery sú podľa neho dobre rozmiestnené, lebo ľudia musia mať k tomu nejaký dosah a nebudú chodiť ku kontajneru, ktorý bude ďaleko. Len by k nim dal minimálne aj kontajnery na sklo.

Primátor mesta - nech komisia životného prostredia navrhne rozmiestnenie kontajnerov.

Ing. Dušan Novysedlák vyslovil záujem zúčastniť sa kontroly v mestskom lese za účasti lesného hospodára. Ďalej sa informoval na dohodu mesta s AFG v súvislosti s pozemkom v areáli AFG.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – vtedy sa rokovanie prerušilo, ale budeme to znovu riešiť.

p. Martin Kručinský vyslovil interpeláciu na zástupcov mesta – požiadal, aby sa vykonali nevyhnutné opravy na multifunkčnom ihrisku, zabezpečilo uzamknutie objektu, vypracoval režim prevádzky a prevádzkové podmienky, určil poplatok a správca a evidencia prevádzkových hodín. Podobný režim požiadal vypracovať aj na prevádzku klubovní na štadióne. Navrhol, aby k plneniu interpelácie došlo do 30.4.2018.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak – v súvislosti s opravou multifunkčného ihriska uviedol, že je sklamaný prístupom futbalového klubu. Klub dostal materiál, aby mohli urobiť opravu ihriska, bola dohodnutá odmena, ale doteraz je ihrisko v takom stave, v akom je. Ďalšie požiadavky navrhol prerokovať v mestskej rade a komisii.

Zástupca primátora Roman Maťko – na štadióne je prísny režim, poriadok.

JUDr. Ľubomír Liskaj – primátor naznačil, že v marci by sa mali schvaľovať stanovy automotoklubu. Je proti tomu, aby sme my ako mesto dali súhlas na to, že sa bude v marci v automotoklube schvaľovalo niečo, čo neprejednáme v zastupiteľstve. Čo sa týka informatívneho návrhu akcií všimol si, že je tam uvedená rekonštrukcia ciest - vysypanie frézovaným asfaltom, dokončenie rekonštrukcie cesty poza kanál. V tejto súvislosti upozornil, že cesta poza kanál, časť, ktorú sme robili vlani, je už v zlom stave, tak treba myslieť aj na túto časť a opraviť ju.

Primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak - budeme to riešiť na jar.

K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie takto :

**Uznesenie č. 10/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

**žiada**

zástupcu primátora informovať mestské zastupiteľstvo o postupe uplatnenia si náhrady za práce navyše na budove mestského úradu u projektanta

T : 18.4.2018

**Uznesenie č. 11/2018**

Mestské zastupiteľstvo Turany

**ukladá**

zástupcovi primátora zabezpečiť výmenu poškodených dopravných značiek

T : 30.6.2018

**15. Schválenie uznesenia**

JUDr. Ľubomír Liskaj predložil na schválenie uznesenia, za ktoré sa nehlasovalo počas zasadnutia.

Hlasovanie za schválenie uznesení č. 1,10 a 11 :

Za – 8 (Ing. Ivan Jesenský, Ing. Dušan Antalík, Ing. Dušan Novysedlák, Jozef Frkán, Ing. Jaroslav Hlavatý, JUDr. Ľubomír Liskaj, Martin Kručinský, Roman Maťko)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

p. Antónia Kocholová nebola počas hlasovania prítomná.

**16. Záver**

Zo strany poslancov MZ už neboli žiadne otázky a pripomienky, primátor mesta Ing. Miroslav Blahušiak poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Miroslav Blahušiak  
primátor mesta

I. overovateľ : Ing. Jaroslav Hlavatý

II. overovateľ : Jozef Frkán

Zapísala : Ing. Erika Černeková